

8	Kotomierz ul. Koronowska 31	1	47,00
9	Wudzyn ul. Lipowa 22	3	112,50
10	Aleksandrowiec 3, 4, 5, 6.	9	460,76
Łącznie:		26	1.290,45

- 3) budynkami w Dobrczu przy ul. Długiej 24 i ul. Jesionowej 1, w Kotomierzu przy ul. Kościelnej 10, Koronowskiej 19, 25, 29, 31, w Wudzyńcu przy ul. Lipowej 22, w Borównie przy ul. Spacerowej 2 oraz budynkami w Aleksandrowcu 3, 4, 5, 6 zarządzają Wspólnoty Mieszkaniowe, a gmina Dobrcz w tych budynkach posiada 26 lokali mieszkalnych;
- 4) przewiduje się, że wskutek wykupu lokali wielkość zasobu mieszkaniowego w latach 2007-2011 zmaleje.

§3. Wyposażenie mieszkań w podstawowe instalacje i urządzenia w :

- a) instalację elektryczną w 100%,
- b) instalację wodociągowo-kanalizacyjną w 95%,
- c) instalację centralnego ogrzewania w 65%,

§4. Ocena stanu technicznego budynków : stan techniczny budynków komunalnych ze względu na wiek jest bardzo zróżnicowany. Wymagają one remontów w różnym zakresie, przede wszystkim ze względu na pęknięcia ścian zewnętrznych i wewnętrznych spowodowane nierównomiernym osiadaniem fundamentów, wykruszeniami zaprawy i zwiertzeniem cegły. Występuje brak izolacji poziomych i pionowych, brak wentylacji, nieszczelności pokryć dachowych oraz zniszczenie stolarki okiennej i drzwiowej..

§5. Ustala się następującą prognozę wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Dobrcz z podziałem na lokale mieszkalne i socjalne :

ROK	LOKALE MIESZKALNE		LOKALE SOCJALNE	
	Ilość lokali	Pow. użytkowa w m ²	Ilość lokali	Pow. użytkowa w m ²
2007	134	6.438	-	-
2008	101	5.035	7	280
2009	74	3.882	16	800
2010	56	2.98	16	800
2011	56	2.982	16	800