

Projekt

z dnia 17 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT GMINY DOBRZCZ

**UCHWAŁA NR XXXIII/...../2021
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Dobrcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378z 2021r. poz. 1038) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253, Nr 92, poz. 541, z 1991r. Nr 34, poz. 151, z 1992r. Nr 6, poz. 20, z 1993r. Nr 40, poz. 180, z 1994r. Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285, z 1996r. Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496, z 1997r. Nr 9, poz. 43, z 2002r. Nr 153, poz. 1271, z 2004r. Nr 141, poz. 1492, z 2017r. poz. 653, z 2020 r. poz. 462) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Dobrcz tj. działki nr 9/8 o powierzchni 978 m², zapisanej w księdze wieczystej KW BY1B/00058613/8.

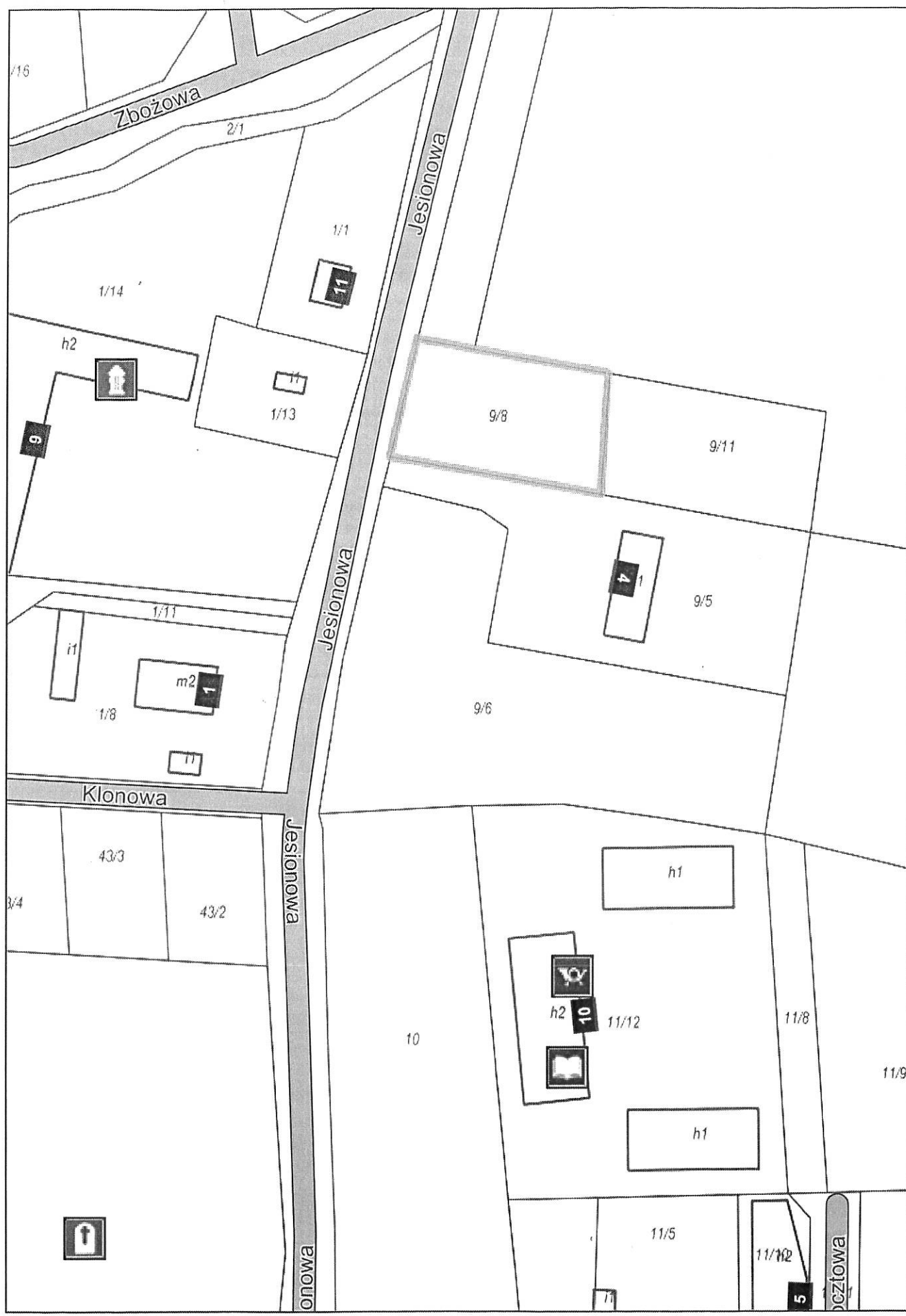
§ 2. Nieruchomość będąca przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Dobrcz służyć będzie realizacji zadań własnych Gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PR-622 Radca Prawny
Anna Kaszubowska

opinię pozytywnie
Dobrcz, dnia 22.06.2021r.



Uzasadnienie

Na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa tj. działce nr 9/8 o powierzchni 978 m², położonej w obrębie Dobrcz znajduje się aktualnie eksploatowane ujęcie wody (studnia głębinowa) przeznaczone na cele socjalno-bytowe mieszkańców gminy. Działka jest częściowo ogrodzona i stanowi fragment kompleksu obiektów sieci wodociągowej zlokalizowanych także na działkach stanowiących własność Gminy Dobrcz o nr 9/5 i 9/11. Gminną siecią wodociągową zarządza Zakład Usług Komunalnych w Dobrczu na mocy Uchwały Nr XIV/156/2012 Rady Gminy Dobrcz z dnia 25 października 2012 r. w sprawie nadania statutu Samorządowemu Zakładowi Budżetowemu „Zakład Usług Komunalnych w Dobrczu”. Nabycie nieruchomości przez Gminę Dobrcz pozwoli uregulować jej stan prawny.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378 z 2021r. poz 1038), do zadań własnych gminy należą sprawy zaopatrzenia mieszkańców w wodę. Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.) gminie na jej wniosek może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Skoro własność przedmiotowej nieruchomości Skarbu Państwa związana jest z wykonywaniem przez Gminę jej zadań własnych, wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, podjęcie uchwały o przekazaniu Gminie Dobrcz na własność przedmiotowej nieruchomości jest uzasadnione.

