

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne wchodzące w skład gminnego zasobu mieszkaniowego

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266, z 2006r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007r. Nr 128, poz. 902) w związku z § 10 ust. 2 „wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobrcz w latach 2007 – 2012” stanowiącego załącznik do Uchwały Nr IX/119/2007 Rady Gminy Dobrcz z dnia 26 listopada 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 142, poz. 2361)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego w wysokości 2,20 zł.

§ 2.

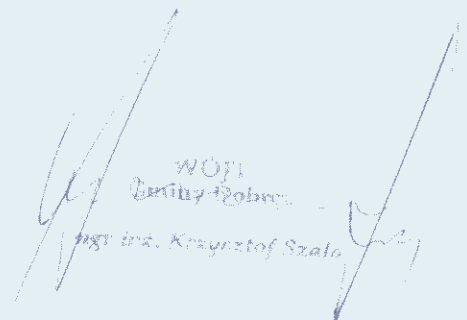
Ustala się obniżki stawki czynszu, o którym mowa w § 1 w brzmieniu, jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Gminy w Dobrczu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009r.



WÓJT
Gminy Dobrcz
mgr inż. Krzysztof Szala

załącznik do zarządzenia

Czynniki obniżające wysokość stawki bazowej czynszu

STAN WYPOSAŻENIA MIESZKANIA	% OBNIŻKI
1. Lokal bez instalacji centralnego ogrzewania.	20%
2. Lokal bez instalacji centralnego ogrzewania oraz dostępu do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych w obrębie mieszkania.	50%