

**UCHWAŁA NR XXI/290/2013
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 9 października 2013 r.

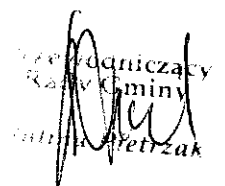
w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobrcz położonej w obrębie Dobrcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 i 645), art. 603 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971r. Nr 27, poz. 252, z 1976r. Nr 19, poz. 122, z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147, Nr 30, poz. 210, z 1984r. Nr 45, poz. 242, z 1985r. Nr 22, poz. 99, z 1989r. Nr 3, poz. 11, Nr 33, poz. 175, z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464, z 1991r. Nr 107, poz. 464, Nr 115, poz. 496, z 1993r. Nr 17, poz. 78, z 1994r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388, Nr 105, poz. 509, z 1995r. Nr 83, poz. 417, Nr 141, poz. 692, z 1996r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703, z 1997r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751, z 1998r. Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 758, z 1999r. Nr 52, poz. 532, z 2000r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855 i poz. 857, Nr 88, poz. 983, Nr 114, poz. 1191, z 2001r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450, Nr 145, poz. 1638, z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176, z 2003r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 124, poz. 1151, z 2004r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804, Nr 281, poz. 2783, z 2005r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316, Nr 172, poz. 1438, z 2006r. Nr 133, poz. 935, Nr 164, poz. 1166, z 2007r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 181, poz. 1287, z 2008r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425, Nr 228, poz. 1506, z 2009r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662, z 2010r. Nr 40, poz. 222, Nr 155, poz. 1037, z 2011r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458, Nr 230, poz. 1370) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429, 1529) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Dobrcz, tj: działki nr 297/1 o powierzchni 275 m² zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1B/00069814/7 położonej w miejscowości Dobrcz - na nieruchomości stanowiące własność Pani Marty Hirsch tj. działkę nr 295/1 o powierzchni 126 m² zapisaną w księdze wieczystej KW nr BY1B/00069812/3 oraz działkę nr 296/1 o powierzchni 93 m² zapisaną w księdze wieczystej KW nr BY1B/00069813/0, położone w miejscowości Dobrcz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy Dobrcz

Województwo: kujawsko-pomorskie

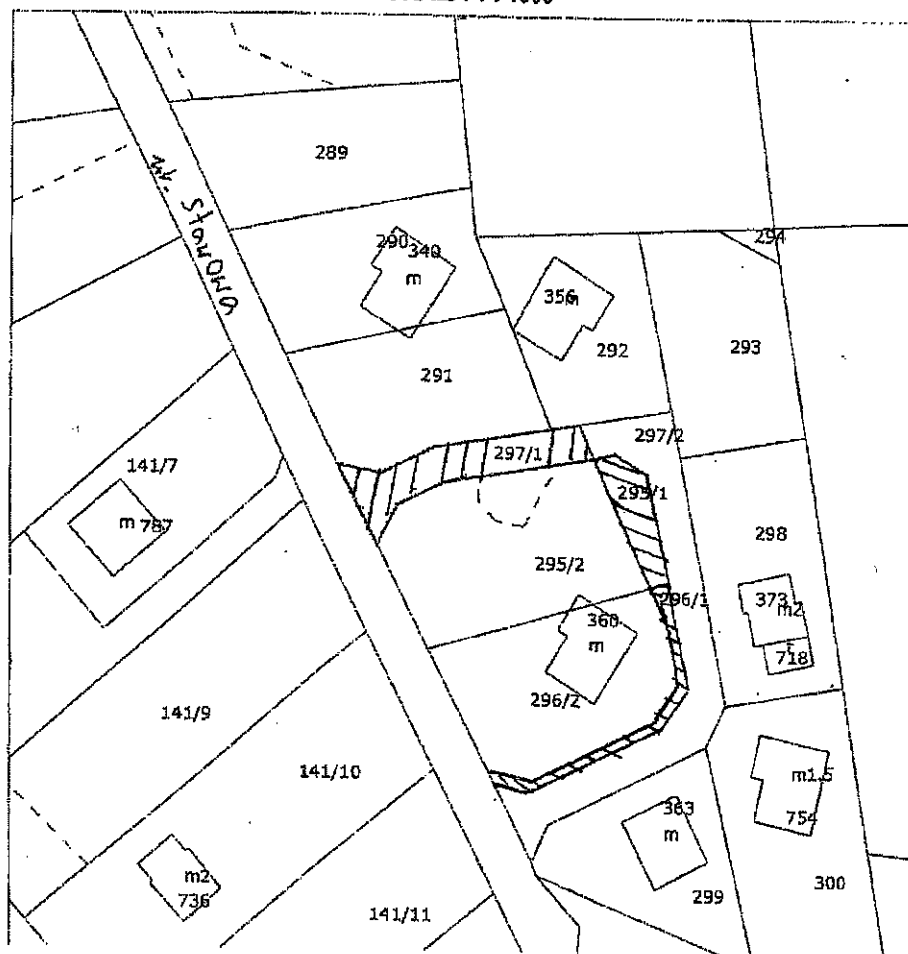
Powiat: bydgoski

Jednostka ewidencyjna: Dobrcz - [040303_2]

Obręb ewidencyjny: Dobrcz - [002]

INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1 : 1000



Przewodniczący
Rady Gminy
Halina Rutkowska

Uzasadnienie

Przepis art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi o możliwości dokonywania zamiany nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Zasadą jest, iż w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany określają rzeczoznawcy majątkowi w operacie szacunkowym.

Gmina Dobrcz w celu uregulowania przebiegu drogi stanowiącej jej własność przystępuje do zamiany niezabudowanej nieruchomości tj; działki nr 297/1 o powierzchni 275 m² położonej w miejscowości Dobrcz (nieprzejezdną, zajęta drzewostanem oraz stawem część drogi) na nieruchomość stanowiącą własność Pani Marty Hirsch tj; działkę nr 295/1 o powierzchni 126 m² oraz działkę nr 296/1 o powierzchni 93 m² (wytyczone geodezyjnie poszerzenia przedmiotowej drogi).

Przewodniczący
Rady Gminy
Dobrcz