

Projekt

z dnia 28 października 2020 r. *Artur Berdych*

Zatwierdzony przez

WOJTA GMINY DOBRZCZ

**UCHWAŁA NR XXIV/.../2020
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 9 listopada 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 74 i 74/1 w miejscowości Strzelce Górne, gmina Dobrcz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 i 1378) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471. 782, 1086, 1378.) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 74 i 74/1 w miejscowości Strzelce Górne, gmina Dobrcz, gmina Dobrcz, gmina Dobrcz.

§ 2. Granica obszaru objętego projektem planu określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Michał Lipiński

Załącznik do uchwały Nr XXIV/.../2020

Rady Gminy Dobrez

z dnia 9 listopada 2020 r.

Strzelce Górne

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PROJEKTEM PLANU

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378.) rozstrzyga właściwa rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Dobrcz w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 74 i 74/1 w miejscowości Strzelce Górne, gmina Dobrcz, gmina Dobrcz, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu. Ponadto stwierdza się, że dokonano analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobrcz.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.