

Projekt

z dnia 19 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

WOJCI GMINY DOBRZCZ

**UCHWAŁA NR XLIV...../2022
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości położonych
w obrębie Włóki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz.514 ze zm.) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

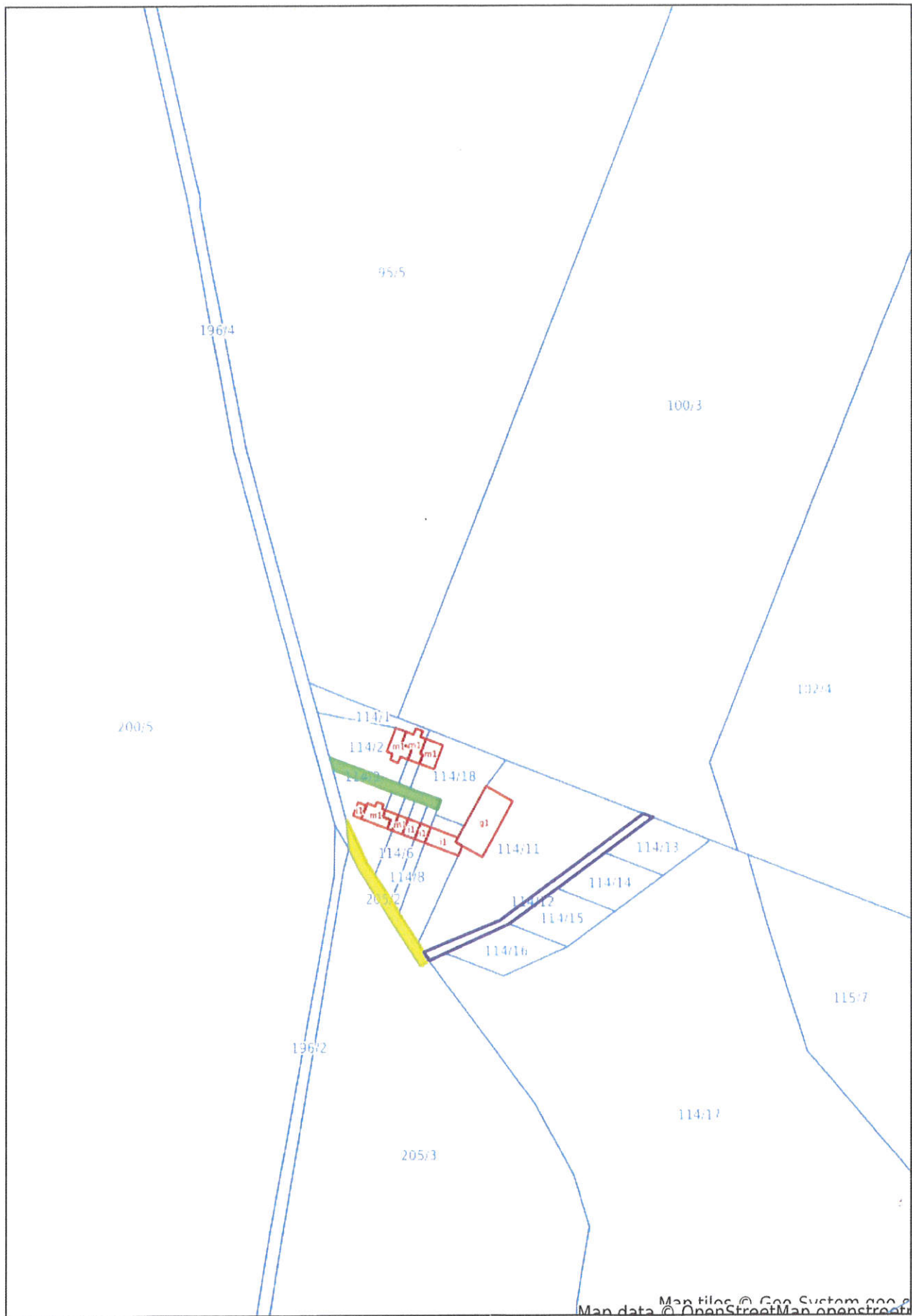
§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Dobrcz od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonych w obrębie Włóki, tj. działki nr 114/9 o powierzchni 0,0185 ha oraz nr 114/12 o powierzchni 0,0353 ha, zapisanych w księdze wieczystej BY1B/00021761/2 oraz działka nr 205/2 o powierzchni 0,0241 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00096348/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Maciej Dalka
BD-1197



Uzasadnienie

Działki nr 114/9 o powierzchni 0,0185 ha oraz nr 114/12 o powierzchni 0,0353 ha, zapisane w księdze wieczystej BY1B/00021761/2 oraz działka nr 205/2 o powierzchni 0,0241 ha, zapisana w księdze wieczystej BY1B/00096348/7 oznaczone są w ewidencji gruntów i budynku Starosty Bydgoskiego jako użytek „dr” – drogi i są skomunikowane z drogą gminną- działką nr 196/4. O podjęcie przez Wójta Gminy Dobrcz działań mających na celu przejęcie ww. działek do zasobu gminnego zwrócili się mieszkańcy położonego przy nich osiedla, nie posiadający prawnie zagwarantowanego dostępu do drogi publicznej.

Nabycie nieruchomości miałyby nastąpić na podstawie art. 24 ust 5c Ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, zgodnie z którym: „Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego”.

Wobec powyższego przedmiotowa uchwała jest zasadna.