

**UCHWAŁA NR XVII/223/2013
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 7 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobrcz
położonej w obrębie Gądecz.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567, z 2013r. poz. 153) oraz art. 603 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z 1971r. Nr 27, poz. 252, z 1976r. Nr 19, poz. 122, z 1982r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147, Nr 30, poz. 210, z 1984r. Nr 45, poz. 242, z 1985r. Nr 22, poz. 99, z 1989r. Nr 3, poz. 11, Nr 33, poz. 175, z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464, z 1991r. Nr 107, poz. 464, Nr 115, poz. 496, z 1993r. Nr 17, poz. 78, z 1994r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388, Nr 105, poz. 509, z 1995r. Nr 83, poz. 417, Nr 141, poz. 692, z 1996r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703, z 1997r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751, z 1998r. Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 758, z 1999r. Nr 52, poz. 532, z 2000r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855 i poz. 857, Nr 88, poz. 983, Nr 114, poz. 1191, z 2001r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450, Nr 145, poz. 1638, z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176, z 2003r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 124, poz. 1151, z 2004r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz.1692, Nr 172, poz. 1804, Nr 281, poz. 2783, z 2005r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316, Nr 172, poz. 1438, z 2006r. Nr 133, poz. 935, Nr 164, poz. 1166, z 2007r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 181, poz. 1287, z 2008r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425, Nr 228 poz. 1506, z 2009r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662, z 2010r. Nr 40, poz. 222, Nr 155, poz. 1037, z 2011r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458, Nr 230, poz. 1370) oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

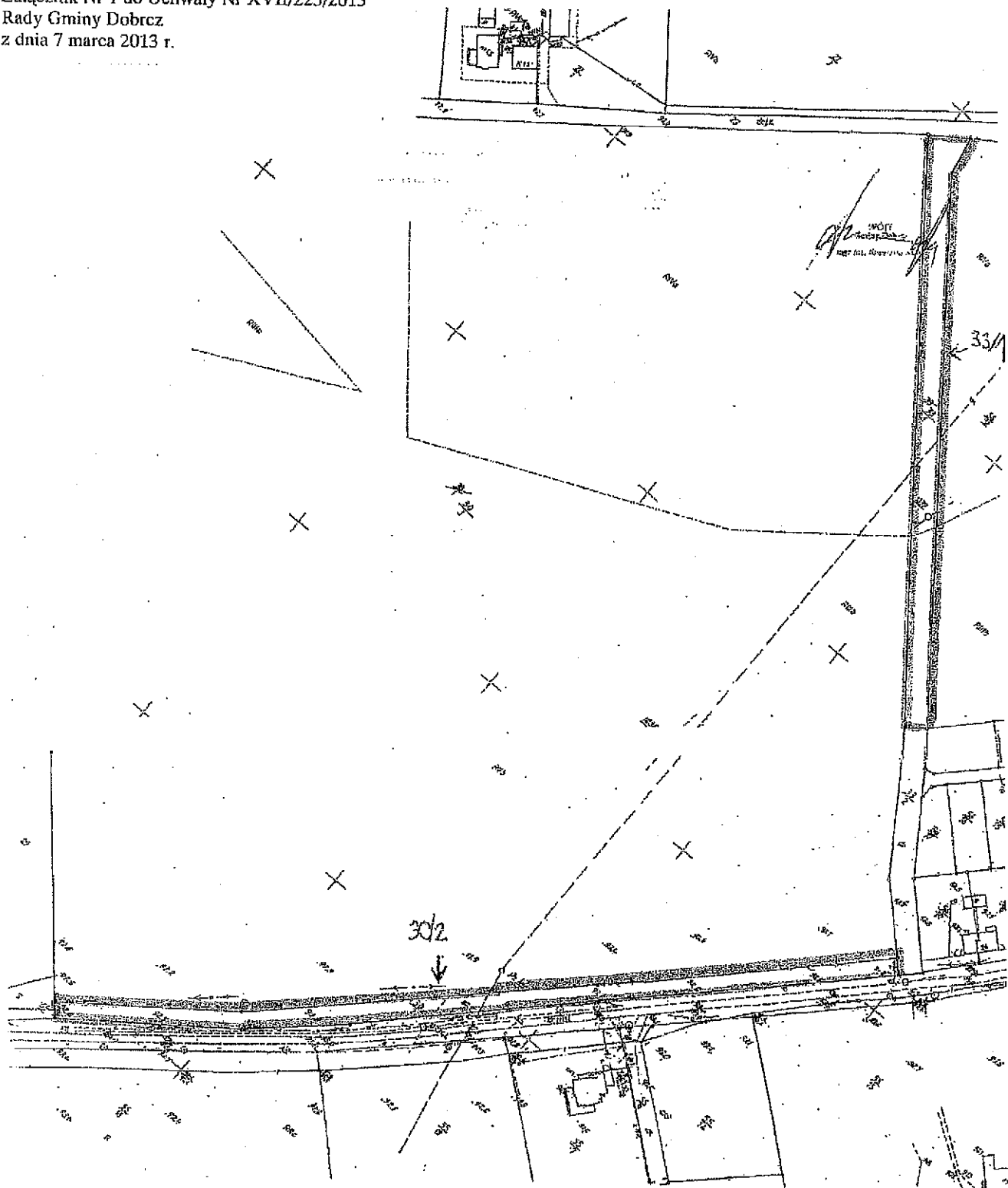
§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Gminy Dobrcz, tj: działki nr 33/1 o powierzchni 2437 m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1B/00079461/0, położonej w miejscowości Gądecz - na nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Pana Rafała Perlika, tj: działkę nr 30/2 o powierzchni 2437 m² zapisaną w księdze wieczystej KW nr BY1B/00088794/9, położoną w miejscowości Gądecz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
[Podpis]
Halina Pietrzak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVII/223/2013
Rady Gminy Dobrcz
z dnia 7 marca 2013 r.



Przewodniczący
Rady Gminy
[Signature]
Halina Jędrzak

Uzasadnienie

Przepis art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi o możliwości dokonywania zamiany nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Zasadą jest, iż w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany określają rzeczoznawcy majątkowi w operacie szacunkowym.

Gmina Dobrcz w celu uregulowania przebiegu drogi stanowiącej własność Gminy Dobrcz przystępuje do zamiany niezabudowanych nieruchomości tj; działki nr 33/1 o powierzchni 2437 m² położonej w miejscowości Gądecz na nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Pana Rafała Perlika tj; działkę nr 30/2 o powierzchni 2437 m² położoną w miejscowości Gądecz.

Przewodniczący
Rada Gminy
[Podpis]
Halina Pietrzak

