

**UCHWAŁA NR XXVIII/406/2014
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i innych opłat lokalnych w 2015r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645, 1318, z 2014r. poz. 379 i 1072) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014r. poz. 849) i obwieszczenia Ministra Finansów z 7 sierpnia 2014r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015r. (M.P. z 2014r. poz. 718) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Dobrcz:

1) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych – 5,90 zł od 1m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - garaży, dla których stawka wynosi 7,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - budynków letniskowych, dla których stawka wynosi 7,77 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka wynosi – 5,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

2) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

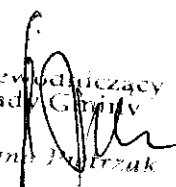
3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,84 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pozostałych:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka wynosi 0,40 zł od 1 m² powierzchni,
 - pod drogami, dla których stawka wynosi 0,47 zł od 1 m² powierzchni,
 - inne niż w/wym, dla których stawka wynosi 0,40 zł. od 1m² powierzchni,
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015r.

2. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.


Przewodniczący
Rady Gminy
Halina Potrzak

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ustawodawca upoważnił radę gminy do podejmowania uchwał w sprawach podatków i opłat lokalnych w granicach określonych w odrębnych ustawach. Rada Gminy w Dobrczu na podstawie uprawnień zawartych w art. 5 ust. 1-4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych określiła wysokość stawek podatku od nieruchomości, różnicując je dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania. Minister Finansów w drodze obwieszczenia a dnia 7 sierpnia 2014r. ogłosił górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015r. z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych. Rada Gminy w Dobrczu pozostawiła w większości stawki podatku od nieruchomości na niezmiennym poziomie w stosunku do roku ubiegłego. Powyższe stawki w podatku od nieruchomości stanowią podstawę do ustalenia dochodów własnych Gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy
Dobrze