

Nr ROGK-6016-2/06

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm./, Wójt Gminy w Dobrczu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, będących w zasobie gruntów Gminy Dobrcz. Przedmiotem sprzedaży są niżej wymienione niezabudowane nieruchomości, położone w miejscowości Nekla.

1. **działka nr 10/96** o obszarze **1021 m²** - cena nieruchomości (netto) **21.330,-zł**
2. **działka nr 10/97** o obszarze **1021 m²** - cena nieruchomości (netto) **21.330,-zł**
3. **działka nr 10/98** o obszarze **1021 m²** - cena nieruchomości (netto) **21.330,-zł**
4. **działka nr 10/99** o obszarze **1280 m²** - cena nieruchomości (netto) **26.740,-zł**
5. **działka nr 10/101** o obszarze **2900 m²** - cena nieruchomości (netto) **33.060,-zł**
6. **działka nr 10/102** o obszarze **2804 m²** - cena nieruchomości (netto) **31.970,-zł**

Działki nr **10/96, 10/97, 10/98, 10/99** są terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN, natomiast działki nr **10/101, 10/102** są terenami usług rzemiosła z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej oznaczone symbolem UR/MN. Przedmiotowe działki zapisane są w księdze wieczystej nr 63047.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- Przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercy.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

O ile w/w nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania podlegają sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu pokój nr 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8,-ej do 15,-tej lub telefonicznie pod nr 052 364-80-10, 052 364-80-11.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 30 sierpnia do 21 września 2006 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu, zamieszczony na stronie internetowej oraz przesłany sołtysom z terenu gminy Dobrcz.