

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn zm./

Wójt Gminy Dobrcz
podaje do publicznej wiadomości

informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

1. **Oznaczenie nieruchomości.** Nieruchomość jest położona w miejscowości Borówno obręb Nekla, stanowi lokal mieszkalny Nr 2 zapisany w księdze wieczystej 113991, o powierzchni 32,90 m² oraz przynależną piwnicę o pow. 10,90 m². Lokal położony na działce Nr 274/2 o pow. 1844 m² zapisanej w księdze wieczystej 113992.
2. **Opis nieruchomości.** Lokal – mieszkalny o powierzchni 58,30 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 10,90 m², położony na parterze budynku wolnostojącego 2 – kondygnacyjnego, 2 – klatkowego, podpiwniczonego.
3. **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar.
4. **Forma przekazania nieruchomości.** Sprzedaż lokalu mieszkalnego oraz udział we współwłasności gruntu działki nr 274/2 o powierzchni 1844 m², odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynku lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

Numer lokalu mieszkalnego	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość przynależnego udziału w gruncie		Cena udziału w gruncie	Cena - wycena lokalu	CENA SPRZEDAŻY (zł)
Najemca 2 Joanna Pytlewicz	17.590,00	438	3891	3.940,00	280,60	21.810,60

