

Nr ROGK 60161/1/08

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm./, Wójt Gminy w Dobrczu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, będących w zasobie gruntów Gminy Dobrcz.

Przedmiotem sprzedaży są niżej wymienione niezabudowane nieruchomości, położone w miejscowości Aleksandrowo obręb Borówno.

1. działka nr 115/3 o obszarze 1164 m<sup>2</sup> - cena nieruchomości ( netto) 54.700,-zł
2. działka nr 115/4 o obszarze 1798 m<sup>2</sup> - cena nieruchomości ( netto) 78.750,-zł

Działki nr 115/3, 115/4 są terenami dla których wydano warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem dla każdej z działek.

Przedmiotowe działki zapisane są w księdze wieczystej nr 91367.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- o Przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- o Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercy.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

O ile w/w nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania podlegają sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu pokój nr 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> lub telefonicznie pod nr 052 364-80-10, 052 364-80-11.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 1 sierpnia do 14 września 2008 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu, zamieszczony na stronie internetowej.

WÓJT  
Gminy Dobrcz  
*[Podpis]*  
mgr inż. Andrzej Kucharski