

ROGK Nr 6016/12/2008

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn zm./

### Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości

informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

- Oznaczenie nieruchomości.** Nieruchomość jest położona w miejscowości Włóki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 34/5 o pow. 1000 m<sup>2</sup> zapisana w księdze wieczystej 62771.
- Opis nieruchomości.** Na gruncie usytuowany jest budynek w zabudowie bliźniaczej, parterowy z poddaszem nieużytkowym częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi tereny mieszkaniowe - B.
- Forma przekazania nieruchomości.** Sprzedaż poszczególnych lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział we współwłasności gruntu działki nr 34/5 o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>, odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynku lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

Numer lokalu mieszkalnego Najemca	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość przynależnego udziału w gruncie		Cena udziału w gruncie	Cena - wycena lokalu	CENA SPRZEDAŻY
1 Marianna Janeczek	1.421,00	6676	15393	8.239,00	280,60	9.940,60
2 Jarosław Lewandowski	8.019,00	8719	15393	10.761,00	280,60	19.060,60

WÓJT  
Gminy Dobrcz

Krzysztof Szala