

ROGK 6016/13/2008

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn zm./

Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości

informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

1. **Oznaczenie nieruchomości.** Nieruchomość jest położona w miejscowości Dobrcz, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 14/8 o pow. 875 m² zapisana w księdze wieczystej 62948.
2. **Opis nieruchomości.** Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami mieszkalnymi oznaczonymi numerami 24A i 24C. Budynek 24A wolno stojący, 2- kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, z dachem drewnianym krytym papą. W budynku znajduje się pięć lokali mieszkalnych oraz trzy lokale użytkowe (2 sklepy i garaż).
3. **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar. Zgodnie z treścią Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa nieruchomość leży na terenie zainwestowania.
4. **Forma przekazania nieruchomości.** Sprzedaż poszczególnych lokali mieszkalnych położonych w budynku 24A oraz udział we współwłasności gruntu działki nr 14/8 o powierzchni 875 m², odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynkach lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

WÓJT
Gminy Dobrcz
mgr inż. Krzysztof Sępa