

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zm. /

**Wójt Gminy Dobrcz
podaje do publicznej wiadomości**

informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

1. Oznaczenie nieruchomości. Nieruchomość jest położona w miejscowości Trzebień, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 94/5 o pow. 1448 m² zapisana w księdze wieczystej 53579.

2. Opis nieruchomości. Na gruncie usytuowany jest budynek w zabudowie wolnostojącej, parterowy częściowo podpiwniczony, wykonany metodą tradycyjną. W budynku znajdują się cztery lokale mieszkalne.

3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania. Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi tereny rolne zabudowane – B-RIIIb.

4. Forma przekazania nieruchomości. Sprzedaż poszczególnych lokali mieszkalnych oraz udział we współwłasności gruntu działki nr 94/5 o powierzchni 1448 m², odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynku lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r., uchwały Nr XXIV/282/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.02.2006 r. oraz uchwały Nr XXI/255/2009 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.05.2009r przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

Numer lokalu mieszkalnego Najemca	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość przynależnego udziału w gruncie		Cena udziału w gruncie	Cena - wycena lokalu	CENA SPRZEDAŻY
1 Anna Jankowiak	8.378,00	3570	18950	9.140,00	255,00	17.773,00
2 Piotr Mikołajewski	21.312,00	5870	18950	15.029,00	255,00	36.596,00