

Wójt Gminy Dobrcz

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz.**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość wymieniona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy Nr RNP 6845.11.2012 z dnia 03.09.2012 roku podanym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobrcz oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczoną na stronie internetowej Gminy Dobrcz i w prasie lokalnej . Nieruchomość została przygotowana do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów dotyczących oznaczenia, rodzaju użytków i ich klas oraz powierzchni **części nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Gminy Dobrcz obręb Borówno jako działka nr 122/3 o powierzchni 0,0060 ha.**

W jej skład wchodzi użytki oznaczone jako droga – 0,0060 ha

- termin dzierżawy – do 31.08.2022 roku
- opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 15 maja i 15 listopada danego roku.
- wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego za grunty o powierzchni 0,0060 ha wynosi **36 zł rocznie (0,60 zł/m²).**
- minimalne postąpienie wynosi - **5,00 zł**
- wadium do przetargu wynosi - **7,00 zł.**

Wadium na wyżej wymienioną nieruchomość w kwocie 7,-zł.(słownie: siedem złotych) należy wpłacać na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007 Oddz/BS Dobrcz do dnia **26.10.2012r.**

Wadium wpłacone :

- przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego,
- pozostałym osobom, jeżeli przetarg zostanie rozstrzygnięty, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone niezwłocznie.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad czynsz wywoławczy,
- osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg odbędzie się dnia 31 października 2012 roku o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (budynek USC I piętro pokój nr 5).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłata wadium w podanej wysokości, w określonym terminie i miejscu.

Termin zawarcia umowy dzierżawy zostanie ustalony z kandydatem na dzierżawcę po zakończeniu przetargu, jednak nie później jak w terminie jednego miesiąca od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udziela mgr Łukasz Dziegiel **tel. 052 364-80-11 w godz. od 7³⁰ do 15.³⁰**

Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń urzędu oraz zamieszcza na stronie internetowej Gminy Dobrcz.

**WÓJT GMINY
DOBRCZ**

z up. mgr **Leszek Daroszewski**
Sekretarz Gminy