

Wójt Gminy Dobrcz

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony, na 8- letnią dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz.**

Przedmiotem przetargu są nieruchomości wymienione w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia 22.10.2012 roku podanym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobrcz oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczoną na stronie internetowej Gminy Dobrcz i w prasie lokalnej . Nieruchomości zostały przygotowane do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów dotyczących oznaczenia, rodzaju użytków i ich klas oraz powierzchni

Położenie Księga wieczysta	Nr działki	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wywoławcza wysokość czynszu (zł)	Minimalne postąpienie	Wymagane wadium
Borówno 66311	cz. 42/2	0,0350	N- 0,0350 ha	usługi handlowe	525,00 zł rocznie (1,50 zł/m ²)	5 zł	79 zł
Dobrcz 72334	cz. 14/24	0,0065	B- 0,0065 ha	drobne uprawy sadownicze i warzywnicze	39,00 zł rocznie (0,60 zł/m ²)	1 zł	6 zł
Dobrcz 72334	cz. 14/24	0,0061	B- 0,0061 ha	drobne uprawy sadownicze i warzywnicze	36,6 zł rocznie (0,60 zł/m ²)	1 zł	6 zł
Dobrcz 72334	cz. 14/24	0,0064	B- 0,0064 ha	drobne uprawy sadownicze i warzywnicze	38,4 zł rocznie (0,60 zł/m ²)	1 zł	6 zł

Oplaty za dzierżawę będą wnoszone do 15 maja i 15 listopada danego roku.

Wadium na wyżej wymienione nieruchomości należy wpłacać na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007 Oddz/BS Dobrcz do dnia **14.12.2012r.**

Wadium wpłacone :

- przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego,
- pozostałym osobom, jeżeli przetarg zostanie rozstrzygnięty, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone niezwłocznie.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad czynsz wywoławczy,
- osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg odbędzie się dnia 18 grudnia 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (budynek USC I piętro pokój nr 5).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłata wadium w podanej wysokości, w określonym terminie i miejscu.

Termin zawarcia umowy dzierżawy zostanie ustalony z kandydatem na dzierżawcę po zakończeniu przetargu, jednak nie później jak w terminie jednego miesiąca od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udziela młodszy referent Łukasz Dzięgiel (pokój nr 3) **tel. 052 364-80-11 w godz. od 7³⁰ do 15.30**

Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń urzędu oraz zamieszcza na stronie internetowej Gminy Dobrcz.