

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dobrcz ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Borówno. Przedmiotem sprzedaży będzie nieruchomość lokalowa ujęta w ogłoszeniu z dnia 07.11.2012 r. wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobrczu, a ponadto informację o wywieszeniu ogłoszenia podano do publicznej wiadomości.

Oznaczenie lokalu mieszkalnego			Obręb ,Nr działki, obszar, KW	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis lokalu	Cena wywoławcza lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej (netto) w zł	Wadium w zł
Położenie	Nr lokalu	KW					
Borówno ul. Spacerowa 2	4	BY1B/00113992/2	obręb Nekla, działka Nr 274/2 o obszarze 1844 m ² KW BY1B/00101172/1	58,30	- lokal mieszkalny nr 4 składający się z następujących pomieszczeń: 1) przedpokój -6,5m ² 2) pokój - 19,10 m ² 3) pokój - 12,50 m ² 4) pokój - 9,40 m ² 5) kuchnia - 6,20 m ² 6) łazienka - 3,50 m ² 7) WC – 1,10 m ² - przynależna piwnica o pow. 13,00 m ² - udział 713/3891 w nieruchomości wspólnej (w tym w gruncie)	63 660,00	6 366,00

Lokal jest samodzielny i mieści się na parterze w budynku w zabudowie wolnostojącej, 2-kondygnacyjnego, 2-klatkowego, podpiwniczonego, wykonanego metodą tradycyjną, położonego na granicy wsi Nekla i Borówno Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną. Ogrzewanie lokalu i pobór ciepłej wody z dwufunkcyjnego piecyka gazowego podłączonego do zbiorczej instalacji gazowej budynku zasilanej z zewnętrznego zbiornika na propan butan. Lokal posiada balkon.

Dla przedmiotowej nieruchomości gmina nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Bank Spółdzielczy w Dobrczu nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007.

Termin wpłaty wadium upływa w dniu 28.01.2013 r.

Dowód wpłaty wadium należy przedstawić Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu (+ 23 % VAT) będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości i winna być wpłacona w całości do dnia podpisania aktu notarialnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący nieruchomość.

Przetarg odbędzie się dnia 01.02.2013 r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (budynek USC I piętro pokój nr 5).

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrczu (pokój nr 3) lub telefonicznie pod nr 52 3648010 lub 52 3648011.


WÓJT
Gminy Dobrcz
mgr inż. Krzysztof Szala