

Dobrcz, dnia 05.06.2013 r.

**WÓJT GMINY
DOBRCZ**

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zm./, Wójt Gminy w Dobrczu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, będących w zasobie gruntów Gminy Dobrcz.

1. Sprzedaż w drodze przetargu.

Niezabudowana nieruchomość, położona w miejscowości Aleksandrowo obręb Borówno stanowiąca działkę:

nr 115/2 o obszarze 947 m² - cena nieruchomości: 50.267, -zł

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy. Przedmiotowa działka zapisana jest w księdze wieczystej nr KW BY1B/00091367/1.

Nieruchomość będąca przedmiotem wykazu obciążona jest umową dzierżawy do 31.01.2016 r. Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

2. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Niezabudowana nieruchomość, położona w miejscowości Stronno stanowiąca działkę:

nr 40/12 o obszarze 106 m² - cena nieruchomości: 1.690, -zł + 23% Vat

Przeznaczenie w planie miejscowym: teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN). Przedmiotowa działka zapisana jest w księdze wieczystej nr KW BY1B/00106935/3. Działka Nr 40/12 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenach wyżej określonych przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- o Przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- o Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercy.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wymienioną wyżej. Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (pokój nr 3) w godzinach: poniedziałek 7.30-15.30, wtorek 7.30-17.00, środa 7.30-15.30, czwartek 7.30-15.30, piątek 7.30-14.00 lub telefonicznie pod nr 52 364-80-11.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 05 czerwca do 27 czerwca 2013 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu, zamieszczony na stronie internetowej.

WÓJT
Gminy Dobrcz

Wojciech Krzyżanowski Szala