

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2014r., poz. 518 /

Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości

wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży najemcom w drodze bezprzetargowej wraz z przynależnym udziałem we własności gruntu stanowiącej własność Gminy Dobrcz.

- 1. Oznaczenie nieruchomości.** Nieruchomość jest położona w miejscowości Stronno, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki Nr 225 o pow. 1218 m² zapisana w księdze wieczystej BY1B/00062772/1 oraz Nr 226/5 o pow. 464 m² zapisana w księdze wieczystej BY1B/00028383/7.
- 2. Opis nieruchomości.** Nieruchomość zabudowana jest budynkiem wolnostojącym, piętrowym, częściowo podpiwniczonym z poddaszem użytkowym. W budynku znajdują się trzy lokale mieszkalne oraz jeden lokal użytkowy.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar.
- 4. Forma przekazania nieruchomości.** Sprzedaż poszczególnych lokali mieszkalnych oraz udziału we współwłasności gruntu działek nr 225 o powierzchni 1218 m² oraz Nr 226/5 o pow. 464 m², odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynku lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r., uchwały Nr XXIV/282/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.02.2006 r. oraz uchwały Nr XXI/255/2009 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.05.2009 r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

Numer lokalu mieszkalnego Najemca	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość przynależnego udziału w gruncie	Cena udziału w gruncie	Koszty wyceny nieruchomości	CENA SPRZEDAŻY (zł)
1 Tadeusz Błajda	132.110,00	9720/40894	17.990,00	269,00	150.369,00
2 Wojciech Roman	122.130,00	9710/40894	17.970,00	269,00	140.369,00
3 Lilianna Klajbor	219.640,00	16347/40894	30.260,00	269,00	250.169,00

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj.: przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą) upływa po 6 tygodniach od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

6. Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 04.06.2014 r. do 25.06.2014 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej urzędu.

WOJT
Gminy Dobrcz

Wojciech Krzywicki Szala

