

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

WÓJT GMINY
DOBRCZ

Stosownie do art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Dobrecz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy na okres do 3 lat:

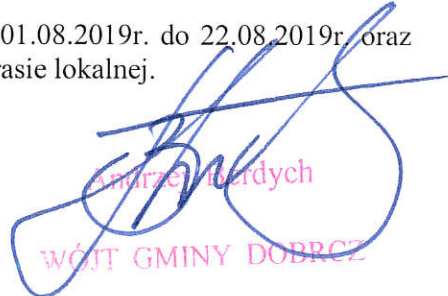
Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia w m ²	Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Minimalna cena wywoławcza opłat z tytułu dzierżawy w zł	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
Wudzynek ul. Stawowa 2	Lokal na dz. nr 110/9	71,40	BY1B/00021296/1	Dzierżawa z przeznaczeniem pod usługi handlowe	470	Do 3 lat	Tryb bezprzetargowy

Opis nieruchomości- instalacja elektryczna, wod.-kan.(szambo).

- przeznaczenie- lokal użytkowy na działce nr 110/9 o przeznaczeniu pod usługi handlowe. Ewentualne zmiany lub ulepszenia w lokalu dzierżawca wykona we własnym zakresie,
- termin zagospodarowania nieruchomości- lokal dostępny od 9 września 2019r.,
- dzierżawa na okres do lat 3,
- wysokość opłat z tytułu dzierżawy- czynsz dzierżawy minimalna opłata 470 zł netto,
- do podanych stawek czynszu zostanie doliczony stosowny podatek VAT,
- podatek od nieruchomości- płatny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- oprócz czynszu dzierżawcę obciążają koszty eksploatacyjne oraz opłaty za wywóz nieczystości stałych,
- termin płatności czynszu określi każdorazowo umowa,
- aktualizacja opłat- w okresie dzierżawy obowiązująca stawka czynszu może ulec zmianie.

Szczegółowych informacji o nieruchomości przeznaczony do dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobreczu pokój nr 6 lub telefonicznie 52 364 10 17.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobreczu na okres 21 dni tj. od dnia 01.08.2019r. do 22.08.2019r. oraz podaje do publicznej wiadomości poprzez informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej Gminy Dobrecz i w prasie lokalnej.


 Wójt Gminy Dobrecz