

**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Dobrcz ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będących w zasobie gruntów Gminy Dobrcz, położonych w miejscowości Nekla. Przedmiotem sprzedaży będą nieruchomości ujęte w ogłoszeniu z dnia 30.08.2006 r. wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobrczu, a ponadto informację o wywieszeniu ogłoszenia podano do publicznej wiadomości.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży stanowią:

Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości obszar, klasa, K.W. opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wywoławcza cena nieruchomości (netto) zł
1. Nekla	działka nr 10/96 o obszarze 1021 m <sup>2</sup> R IV b – 1021 m <sup>2</sup> KW 63047	teren pod budownictwo mieszaniowe	21.330,00 zł
2. Nekla	działka nr 10/97 o obszarze 1021 m <sup>2</sup> R IVb – 1021 m <sup>2</sup> KW 63047	teren pod budownictwo mieszaniowe	21.330,00 zł
3. Nekla	działka nr 10/101 o obszarze 2900 m <sup>2</sup> R IVa - 300 m <sup>2</sup> R IVb - 2600 m <sup>2</sup> KW 63047	teren pod usługi i rzemiosło z dopuszczeniem funkcji mieszaniowej	33.060,00 zł

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny netto nieruchomości. Wadium może być wpłacone w gotówce lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Bank Spółdzielczy w Dobrczu nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007.

**Termin wpłaty wadium upływa w dniu 19.10.2006 r.**

Dowód wpłaty wadium należy przedstawić Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu ( + 22 % VAT) będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości i winna być wpłacona w całości do dnia podpisania aktu notarialnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący nieruchomość.

**Przetarg odbędzie się dnia 23 października 2006 r. o godz.10,-tej w salce narad Urzędu Gminy w Dobrczu /sala nad Ośrodkiem Zdrowia/.**

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrczu pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr 3648010 lub 3648011.