

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Stosownie do art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrcz przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym na okres 1 roku:

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości<br>Nr działki | Powierzchnia nieruchomości<br>przeznaczonej do dzierżawy<br>w ha | Księga Wieczysta | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie i<br>sposób<br>zagospodarowania           | Wysokość<br>wywoławcza czynszu<br>dzierżawnego i termin<br>wnoszenia opłat   |
|-------------------------|--|--|------------------|---|---|--|
| Strzelce Górne          | 41/3                                   | 2,8150   | BY1B/00152130/7  | Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne, sady, łąki, pastwiska, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami, nieużytki oraz inne tereny zabudowane. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 200.000,00 zł rocznie za całość przedmiotu dzierżawy, płatne w dwóch ratach. Termin płatności czynszu określi każdorazowo umowa. |
|                         | 53/6                                   | 0,1772   |                  |   |   |  |
|                         | 59/6                                   | 0,9600   |                  |   |   |  |
|                         | 64                                     | 9,1400   |                  |   |   |  |
|                         | 74/1                                   | 4,3500   |                  |   |   |  |
|                         | 74                                     | 4,3500   |                  |   |   |  |
|                         | 80                                     | 4,9000   |                  |   |   |  |
|                         | cz. 114/2                              | 4,4846   |                  |   |   |  |
|                         | 137                                    | 5,4900   |                  |   |   |  |
|                         | 205/3                                  | 28,9741  |                  |   |   |  |
|                         | 206/2                                  | 13,8600  |                  |   |   |  |
|                         | 207                                    | 7,4300   |                  |   |   |  |
|                         | 209/6                                  | 5,9188   |                  |   |   |  |
|                         | 210/8                                  | 13,2431  |                  |   |   |  |
| 211/1                   | 6,7300                                 |  |                  |   |   |  |
| 213                     | 6,8000                                 |  |                  |   |   |  |
|                         | 37/3                                   | 4,2900   | BY1B/00009682/4  | Wydanie gruntów na rzecz Gminy Dobrcz jest aktualnie przedmiotem postępowania egzekucyjnego prowadzonego przez komornika sądowego.  | Dzierżawa na cele rolne.                                |  |
|                         | 140/2                                  | 4,5800   |                  |   |   |  |
|                         | 140/3                                  | 8,9000   |                  |   |   |  |
| Strzelce Dolne          | 28/5                                   | 3,6400   | BY1B/00152130/7  |   |   |  |
|                         | 40/2                                   | 8,3700   |                  |   |   |  |
|                         | 82/6                                   | 1,5300   |                  |   |   |  |
|                         | 162/4                                  | 3,6900   |                  |   |   |  |
| SUMA: 154,6228 ha       |  |  |                  |   |   |  |

*Andrzej Berdych*

**WÓJT GMINY DOBRCZ**

Dzierżawcę oprócz czynszu obciążają koszty podatku rolnego. Termin przetargu i jego warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach przeznaczonych do dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu pokój nr 3 lub telefonicznie 52 364-80-11. Niniejszy wykaz został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu w dniach 29.07.2020 r. do 19.08.2020 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono na stronie internetowej urzędu – <http://dobrcz.bip.net.pl/> i w prasie lokalnej.