

Nr ROGK-6016-1/07

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm./, Wójt Gminy w Dobrczu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, będących w zasobie gruntów Gminy Dobrcz. Przedmiotem sprzedaży są niżej wymienione niezabudowane nieruchomości, położone w miejscowości Nekla.

- 1. działka nr 10/94** o obszarze **1106 m²** - cena nieruchomości (netto) **29.040,-zł**
- 2. działka nr 10/95** o obszarze **1106 m²** - cena nieruchomości (netto) **29.040,-zł**
- 3. działka nr 10/100** o obszarze **3442 m²** - cena nieruchomości (netto) **50.840,-zł**

Działki nr **10/94, 10/95** są terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN, natomiast działka nr **10/100** stanowi teren usług rzemiosła z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej oznaczony symbolem UR/MN. Przedmiotowe działki zapisane są w księdze wieczystej nr 63047.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- Przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów.
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercy.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie. O ile w/w nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania podlegają sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu pokój nr 11 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8,-ej do 15,-tej lub telefonicznie pod nr 052 364-80-10, 052 364-80-11.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 5 stycznia do 26 stycznia 2006 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu, zamieszczony na stronie internetowej oraz przesłany sołtysom z terenu gminy Dobrcz.