

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn zm./

### Wójt Gminy Dobrcz

#### podaje do publicznej wiadomości

informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

- Oznaczenie nieruchomości.** Nieruchomość jest położona w miejscowości Aleksandrowiec obręb Stronno, stanowi lokal mieszkalny Nr 4 położony w budynku Nr 6 zapisany w księdze wieczystej KW BY1B/00140335/7, o powierzchni 65,12 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi pomieszczeniami o pow. 35,74 m<sup>2</sup>. Lokal położony na działce Nr 392 o pow. 1755 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00121565/9.
- Opis nieruchomości.** Lokal – mieszkalny o powierzchni 65,12 m<sup>2</sup> wraz z przynależnymi pomieszczeniami o pow. 35,74 m<sup>2</sup>, położony na I piętrze budynku wolno stojącego 2 – kondygnacyjnego, z poddaszem użytkowym, podpiwniczonego.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar.
- Forma przekazania nieruchomości.** Sprzedaż lokalu mieszkalnego oraz udział we współwłasności gruntu, odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynku lokali. Dotychczasowemu najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

Numer lokalu mieszkalnego Najemca	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość przynależnego udziału w gruncie		Cena udziału w gruncie	Cena - wycena lokalu	CENA SPRZEDAŻY
4 Andrzej Matelski	42.260,00	10086	245201	11.220,00	237,90	53.717,90

WOJCI  
Gminy Dobrcz  
mgr inż. Krzysztof Szulc