

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dobrcz ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej w zasobie Gminy Dobrcz, położonej w miejscowości Kozielec. Przedmiotem sprzedaży będzie nieruchomość ujęta w wykazie z dnia 03.11.2008 r. wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobrczu, a ponadto informację o wywieszeniu ogłoszenia podano do publicznej wiadomości.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi lokal użytkowy położony w budynku mieszkalno- użytkowym Nr 25 w miejscowości Kozielec na działce Nr 147/1, gmina Dobrcz. Nieruchomość jest własnością gminy Dobrcz, nie jest obciążona długami i ciężarami oraz zapisana jest w księdze wieczystej Nr 89121 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy w X Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Sprzedawany lokali składa się z sali sprzedaży, zaplecza socjalnego przedsiionka o łącznej powierzchni użytkowej 66,76 m² oraz pomieszczenia przynależnego Nr 6 o powierzchni 1,12 m²

Wraz ze sprzedażą lokalu użytkowego nastąpi sprzedaż udziału 6788/25770 w prawie własności gruntu oznaczonego jako działka Nr 147/1 o powierzchni 1687 m² obręb Kozielec, gmina Dobrcz.

Budynek w którym znajduje się sprzedawany lokal jest budynkiem murowanym, parterowym z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony oraz składa się z trzech lokali w tym dwóch mieszkalnych i posiada powierzchnię użytkową 257,70 m². Lokal użytkowy sprzedawany jest z przeznaczeniem na sklep.

Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosi 29.400,00 zł. (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy czterysta złotych) w tym: lokalu użytkowego 16.070,00 złotych i udziału w gruncie 13.330,00 złotych.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny nieruchomości. Wadium może być wpłacone w gotówce lub przelewem na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Bank Spółdzielczy w Dobrczu nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007.

Termin wpłaty wadium upływa w dniu 12.01.2009 r.

Dowód wpłaty wadium należy przedstawić Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości i winna być wpłacona w całości do dnia podpisania aktu notarialnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący nieruchomość.

Przetarg odbędzie się dnia 16 stycznia 2009 r. o godz.10⁰⁰ w salce narad Urzędu Gminy

w Dobrczu /sala nad Ośrodkiem Zdrowia/.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrczu pokój nr 11 lub telefonicznie pod nr (052)3648010 lub (052)3648011.

WÓJT
Gminy Dobrcz
mgr inż. Krzysztof Sza...