

**Uchwała Nr XX/240/2009**

**Rady Gminy Dobrcz**

**z dnia 31 marca 2009 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Dobrcz**

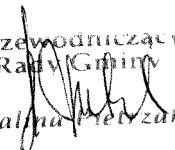
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2005 r. nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237) uchwała się , co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Dobrcz dotyczącego: części wsi Borówno – w granicach jak na załączniku graficznym (przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa, usługowa, produkcyjna, składowa, infrastruktura techniczna, komunikacja ).

**§ 2.** Integralną częścią uchwały jest mapa stanowiąca załącznik graficzny nr 1, na którym naniesiono granice obszaru objętego miejscowym planem, wymienionym w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

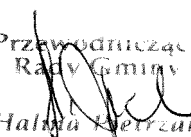
Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Halina Pietrzak

**UZASADNIENIE**

Niniejsza Uchwała jest Podejmowana w oparciu o art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr. 80, poz. 717 ze zmianami). Podjęcie tej uchwały jest uzasadnione koniecznością uporządkowania gospodarki przestrzennej w tym rejonie. Atrakcyjność terenów położonych w Borównie powoduje wzmożone rolne podziały geodezyjne, w wyniku których dochodzi do znacznego rozdrobnienia powierzchni działek, co z kolei prowadzi do utrudnienia opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego omawiany teren.

Proponowany zakres prac planistycznych jest zgodny ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobrcz zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dobrcz Nr XXVIII/322/2006 z dnia 30 czerwca 2006 r., w którym teren ten znajduje się w obszarze zagospodarowania wsi jako teren, dla którego należy sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc powyższe pod uwagę należy przyjąć, że obszar obejmujący część sołectwa Borówno jest właściwy do przeznaczenia go pod zabudowę mieszkaniową, usługową, produkcyjną, składową, infrastrukturę techniczną, oraz komunikację.

Przewodnicząca,  
Rady Gminy  
  
Halina Pietrzak