

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dobrcz działając na podstawie § 5 Uchwały Nr XIII/169/2008 Rady Gminy Dobrcz z dnia 5 maja 2008r. ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Dobrcz. Przedmiotem dzierżawy będą nieruchomości ujęte w ogłoszeniu z dnia 14 kwietnia 2011 r. wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobrczu, zamieszczonym na stronie internetowej, a ponadto podanym do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy stanowią:

lp	oznaczenie nieruchomości [KW]	powierzchnia nieruchomości	opis	przeznaczenie	termin zagospodarowania	opłaty z tytułu najmu	terminy wnoszenia opłat
1	BY1B/00173395/5 dz. 14/8 Dobrcz	lokal 24,00 m ²	lokal użytkowy	sklep	wg umowy (niezwłocznie po podpisaniu)	wg umowy 1. najem 2. centralne ogrzewanie wg rozliczenia	wg umowy do 10 dnia miesiąca z dołu
2	KW 62988 dz. 35/4 Włóki	dz. pow 1220 m ² lokal 72,70 m ²	lokal użytkowy	sklep	wg umowy (niezwłocznie po podpisaniu)	wg umowy 1. najem	wg umowy do 10 dnia miesiąca z dołu

Minimalna kwota **czynszu dzierżawnego** za miesiąc wynosi zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Dobrczu nr IX/114/2003 z dnia 29 grudnia 2003r. w lokalach odpowiednio:

1. Dobrcz – 24 m² x 4 zł = **96,00 zł**
2. Włóki – 48,60 m² x 2 zł + 24,10 m² x 1 zł = **121,30 zł**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości wartości dzierżawy za miesiąc na poszczególne nieruchomości w terminie do dnia przetargu. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Bank Spółdzielczy w Dobrczu nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007.

Dowód wpłaty wadium należy przedstawić Komisji Przetargowej w dniu przetargu.


Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu za pierwszy miesiąc dzierżawy, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu (+ 23 % VAT) będzie stanowiła czynsz dzierżawny za 1 miesiąc najmu i wnoszona będzie zgodnie z zawartą umową do 10-go każdego miesiąca z góry.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

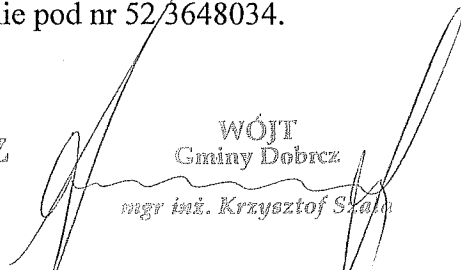
Przetarg odbędzie się dnia 28 czerwca 2011 r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (budynek USC I piętro pokój nr 5).

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrczu (pok nr 7) lub telefonicznie pod nr 52 3648034.

Specjalista

inż. Andrzej Jurak

GMINA DOBRCZ

WÓJT
Gminy Dobrcz


mgr inż. Krzysztof Stach