

## **Wójt Gminy Dobrcz**

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm. ) **podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz.**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość wymieniona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy Nr RNP 6845.12.2012 z dnia 03.09.2012 roku podanym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobrcz oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczoną na stronie internetowej Gminy Dobrcz i w prasie lokalnej . Nieruchomość została przygotowana do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów dotyczących oznaczenia, rodzaju użytków i ich klas oraz powierzchni **nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Gminy Dobrcz obręb Strzelce Górne jako działka nr 37/7 o powierzchni 0,0356ha.**

W jej skład wchodzi użytki oznaczone jako Rola III b – 0,0356 ha

- termin dzierżawy – do 31.08.2022 roku
- opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 15 maja i 15 listopada danego roku.
- wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego za grunty o powierzchni 0,0356 ha wynosi **214 zł rocznie (0,60 zł/m<sup>2</sup>).**
- minimalne postąpienie wynosi - **10,00 zł**
- wadium do przetargu wynosi - **40,00 zł.**

Wadium na wyżej wymienioną nieruchomość w kwocie 40,-zł.(słownie: czterdzieści złotych) należy wpłacać na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007 Oddz/BS Dobrcz do dnia **26.10.2012r.**

### **Wadium wpłacone :**

- przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego,
- pozostałym osobom, jeżeli przetarg zostanie rozstrzygnięty, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone niezwłocznie.

### **Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:**

- żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad czynsz wywoławczy,
- osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

**Przetarg odbędzie się dnia 31 października 2012 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (budynek USC I piętro pokój nr 5).**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłata wadium w podanej wysokości, w określonym terminie i miejscu.

Termin zawarcia umowy dzierżawy zostanie ustalony z kandydatem na dzierżawcę po zakończeniu przetargu, jednak nie później jak w terminie jednego miesiąca od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udziela mgr Łukasz Dzięgiel **tel. 052 364-80-11 w godz. od 7<sup>30</sup> do 15.<sup>30</sup>**

Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń urzędu oraz zamieszcza na stronie internetowej Gminy Dobrcz.

WÓJT GMINY  
DOBRCZ

z up. mgr Leszek Daroszewski  
Sekretarz Gminy