

Wójt Gminy Dobrcz

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony, na 8- letnią dzierżawę nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz.**

Przedmiotem przetargu są nieruchomości wymienione w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia 22.10.2012 roku podanym do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobrcz oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczoną na stronie internetowej Gminy Dobrcz i w prasie lokalnej . Nieruchomości zostały przygotowane do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów dotyczących oznaczenia, rodzaju użytków i ich klas oraz powierzchni.

Polozenie Księga wieczysta	Nr działki	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wywoław- cza wysokość czynszu	Minimalne postąpienie	Wymagane wadum
Dobrcz 64281	cz. 284/1	0,25	RIIIb- 0,25 ha	rola	1,25 qż*	0,1 qż*	5 zł
Dobrcz 64821	cz. 284/1	0,0565	RIIIb- 0,0565 ha	rola	0,28 qż*	0,1 qż*	5 zł
Dobrcz 64821	272/5	0,3552	RIVa-0,3552 ha	rola	1,42 qż*	0,1 qż*	5 zł

* - cena 1 kwintali żyta wg obowiązującej w danym roku ceny żyta przejętej jak do podatku rolnego.

Opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 15 maja i 15 listopada danego roku.

Wadium na wyżej wymienione nieruchomości w kwocie 5,-zł.(słownie: pięciu złotych) należy wpłacać na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007 Oddz/BS Dobrcz do dnia **14.12.2012r.**

Wadium wpłacone :

- przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego,
- pozostałym osobom, jeżeli przetarg zostanie rozstrzygnięty, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone niezwłocznie.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad czynsz wywoławczy,
- osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg odbędzie się dnia 17 grudnia 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (budynek USC I piętro pokój nr 5).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłata wadium w podanej wysokości, w określonym terminie i miejscu.

Termin zawarcia umowy dzierżawy zostanie ustalony z kandydatem na dzierżawcę po zakończeniu przetargu, jednak nie później jak w terminie jednego miesiąca od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udziela młodszy referent Łukasz Dzięgiel (pokój nr 3) **tel. 052 364-80-11 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰**

Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń urzędu oraz zamieszcza na stronie internetowej Gminy Dobrcz.

WOJCI
Gminy Dobrcz
mgr inż. Krzysztof Szala