

**WÓJT GMINY  
DOBRCZ**

**OGŁOSZENIE**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zm.

**Wójt Gminy Dobrcz  
podaje do publicznej wiadomości**

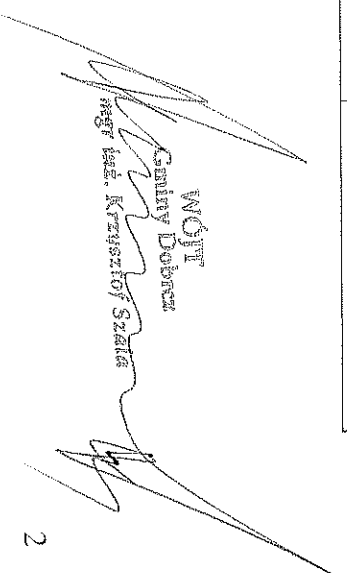
informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

- 1. Oznaczenie nieruchomości.** Nieruchomość jest położona w miejscowości Borówno, ul. Gdańska 4 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 47/4 o pow. 2196 m<sup>2</sup> zapisana w księdze wieczystej BY1B/00078808/8.
- 2. Opis nieruchomości.** Nieruchomość zabudowana budynkiem w zabudowie wolnostojącej, 1- kondygnacyjnym z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczonym, wykonanym metodą tradycyjną. W budynku znajdują się cztery lokale mieszkalne. Na terenie działki znajduje się wolnostojący budynek gospodarczy, w którym usytuowane są pomieszczenia gospodarcze użytkowane przez najemców
- 3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar.
- 4. Forma przekazania nieruchomości.** Sprzedaż poszczególnych lokali mieszkalnych położonych w budynku oraz udział we współwłasności gruntu działki nr 47/4 o powierzchni 2196m<sup>2</sup>, odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynkach lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r., uchwały Nr XXIV/282/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.02.2006 r. oraz uchwały Nr XXI/255/2009 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.05.2009 r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

**WÓJT  
Gminy Dobrcz**

*mgr inż. Krzysztof Szala*

Numer lokalu mieszkalnego Najemca	Cena lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi	Wysokość przynależnego udziału w gruncie	Cena udziału w gruncie	Cena - wycena lokalu	CENA SPRZEDAŻY (zł)
1 Katarzyna Fiedler	4.399,00	8343	27.175,00	323,50	31.897,50
2 Teresa Brucka	12.024,00	9159	29.833,00	323,50	42.180,50
3 Elzbieta Kulaszewska	2.541,00	6142	20.006,00	323,50	22.870,50
4 Halina Kucza	2.661,00	7993	26.035,00	323,50	29.019,50

  
**WÓJT**  
**Gminy Dobrcz**  
 mgr inż. Krzysztof Szala