

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zm. /

**Wójt Gminy Dobrcz
podaje do publicznej wiadomości**

informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

1. Oznaczenie nieruchomości. Nieruchomość jest położona w miejscowości Dobrcz, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 1/8 o pow. 1767 m² zapisana w księdze wieczystej KW BY1B/00148290/5.

2. Opis nieruchomości. Na gruncie usytuowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny, 2-kondygancyjny, w całości podpiwniczony. W budynku znajdują się cztery lokale mieszkalne.

3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania. Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi tereny mieszkaniowe - B.

4. Forma przekazania nieruchomości. Sprzedaż poszczególnych lokali mieszkalnych oraz udział we współwłasności gruntu działki nr 1/8 o powierzchni 1767 m², odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynku lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001 r., uchwały Nr XXIV/282/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.02.2006 r. oraz uchwały Nr XXI/255/2009 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.05.2009 r. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

Numer lokalu mieszkalnego Najemca	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość przynależnego udziału w gruncie	Cena udziału w gruncie	Cena - wycena lokalu	CENA SPRZEDAŻY
1 Andrzej Maleszewski	37.215,00	6185/25964	24.899,00	179,00	62.293,00
3 Andrzej Opląt	39.500,00	6185/25964	22.637,00	179,00	62.316,00

WOJCI
Gminy Dobrcz
mgr inż. Krzysztof Szala