

Dobrcz, dnia 01.07.2013 r.

WÓJT GMINY  
DOBRCZ

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zm./

### Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości

informację o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z przynależnymi udziałami we własności gruntu stanowiącego własność Gminy Dobrcz.

- Oznaczenie nieruchomości.** Nieruchomość jest położona w miejscowości Włóki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 34/5 o pow. 1000 m<sup>2</sup> zapisana w księdze wieczystej KW BY1B/00199142/5.
- Opis nieruchomości.** Na gruncie usytuowany jest budynek w zabudowie bliźniaczej, parterowy z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony. W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne.
- Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** Brak planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy obszar. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi tereny mieszkaniowe - B.
- Forma przekazania nieruchomości.** Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udział we współwłasności gruntu działki nr 34/5 o powierzchni 1000 m<sup>2</sup>, odpowiadający stosunkowi powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego do łącznej powierzchni użytkowej wszystkich znajdujących się w budynku lokali. Dotychczasowym najemcom lokali zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 powołanej na wstępie ustawy oraz w myśl uchwały Nr XXV/276/2001 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29.08.2001r., uchwały Nr XXIV/282/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.02.2006 r. oraz uchwały Nr XXI/255/2009 Rady Gminy Dobrcz z dnia 28.05.2009r przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu.

Numer lokalu mieszkalnego Najemca	Cena lokalu mieszkalnego	Wysokość przynależnego udziału w gruncie	Cena udziału w gruncie	Cena - wycena lokalu	CENA SPRZEDAŻY
2 Jarosław Lewandowski	13.942,00	8719/15395	23.386,00	307,50	37.635,50

WÓJT  
Gminy Dobrcz

mgr inż. Krzysztof Szala