

### Wójt Gminy Dobrcz

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm. ) **podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości z terenu Gminy Dobrcz.**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość wymieniona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia: 18.10.2013 roku, podanej do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzie Gminy Dobrcz, informacje o wywieszeniu wykazu zamieszczono na stronie internetowej Gminy Dobrcz i w prasie lokalnej. Nieruchomość została przygotowana do dzierżawy na podstawie danych z ewidencji gruntów dotyczących oznaczenia, rodzaju użytków i ich klas oraz powierzchni:

**część nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Magdalenka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 19/2 powierzchni 2,3700 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00067538/4.**

W jej skład wchodzi użytki oznaczone jako ŁIV- 2,3700 ha

- termin dzierżawy – do 28.02.2019 roku
- opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 15 maja i 15 listopada danego roku.
- wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego za grunty o powierzchni 2,37 ha wynosi **8,3q żyta rocznie.**
- minimalne postąpienie wynosi - **0,2q żyta**
- wadium do przetargu wynosi - **25,00-zł.**

---

Opłaty za dzierżawę będą wnoszone do 15 maja i 15 listopada danego roku.

Wadium na wyżej wymienioną nieruchomość w kwocie 25,-zł.(słownie: dwadzieścia pięć złotych) należy wpłacać na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007 Oddz/BS Dobrcz do dnia 24.03.2014r.

#### **Wadium wpłacone :**

- przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego,
- pozostałym osobom, jeżeli przetarg zostanie rozstrzygnięty, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu,
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone niezwłocznie.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

**Przetarg odbędzie się dnia 28 marca 2014 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (pokój nr 3).**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłata wadium w podanej wysokości, w określonym terminie i miejscu.

Termin zawarcia umowy dzierżawy zostanie ustalony z kandydatem na dzierżawcę po zakończeniu przetargu, jednak nie później jak w terminie jednego miesiąca od daty przetargu.

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu udziela młodszy referent Łukasz Dziegiel (pokój nr 3 ) tel. 052 364-80-11.

Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń urzędu oraz zamieszcza na stronie internetowej Gminy Dobrcz.

WÓJT  
Gminy Dobrcz  
*Krzysztof Szulc*