

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dobrcz ogłasza **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości będącej w zasobie gruntów Gminy Dobrcz, położonej w miejscowości Stronno. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość, która była ujęta w wykazie z dnia 23.07.2014 r. wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobrczu, a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi:

Miejscowość obręb	Oznaczenie nieruchomości obszar, klasa, K.W.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wywoławcza cena nieruchomości w zł	Wadium w zł.
Stronno, obręb Stronno	działka nr 148/1 o obszarze 200 m ² B (tereny mieszkaniowe) – 200 m ² KW BY1B/00062962/0	Brak planu.	3.894,00	389,00

Działka niezabudowana. Kształt geometryczny: nieregularny (wydłużony). Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Na nieruchomości nie są ustanowione obciążenia, nie jest również przedmiotem zobowiązań. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w podanej wyżej wysokości. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Gminy w Dobrczu Bank Spółdzielczy w Dobrczu nr 47 8142 1062 0000 0345 2000 0007.

Termin wpłaty wadium upływa w dniu 24.11.2014 r.

Dowód wpłaty wadium należy przedstawić Komisji Przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie w/w nieruchomości i winna być wpłacona w całości do dnia podpisania aktu notarialnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

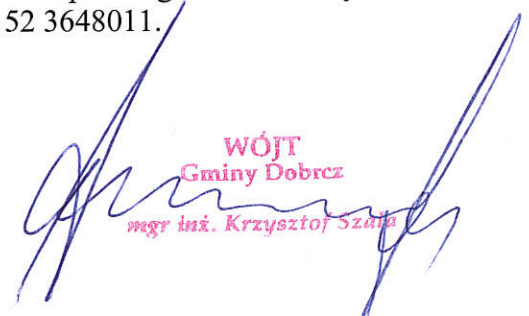
Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym, a w przypadku konieczności rozgraniczenia lub wznowienia granic działki pokrywa koszty prac geodezyjnych.

Wójt Gminy Dobrcz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Przetarg odbędzie się dnia 28.11.2014 r. w salce narad Gminnego Ośrodka Kultury w Dobrczu przy ul. Długiej 52.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobrczu (pokój nr 3) lub telefonicznie pod nr 52 3648011.


WÓJT
Gminy Dobrcz
mgr inż. Krzysztof Szala