

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, będącej w zasobie gruntów Gminy Dobrcz.

Lp.	Oznaczenie geodezyjne działki, powierzchnia, użytek gruntowy, nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości (w zł) Termin wniesienia opłaty
1.	Aleksandrowo, obręb Borówno działka Nr 122/14 o pow. 63 m ² Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane) KW BY1B/00126945/2	Działka niezabudowana, ogrodzona i użytkowana jako teren zielony przez jej dzierżawców (właścicieli sąsiedniej działki nr 122/1, zabudowanej budynkiem jednorodzinny). Kształt geometryczny działki nr 122/14: nieregularny. Z uwagi na małą powierzchnię i kształt działka Nr 122/14 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast polepszy warunki zagospodarowania działki przyległej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 122/1.	3.109,00* Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego (nabywca pokryje także koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz sporządzenia umowy notarialnej)

*Do ceny nieruchomości zostanie naliczony 23% podatek VAT jeżeli będzie wymagana jego zapłata.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (pokój nr 3) w godzinach: poniedziałek 7.30-15.30, wtorek 7.30-17.00, środa 7.30-15.30, czwartek 7.30-15.30, piątek 7.30-14.00 lub telefonicznie pod nr 52 364-80-11.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 25.03.2015 r. do 15.04.2015 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej urzędu.

WÓJT
Gminy Dobrcz
Krzysztof Szala
mgr inż. Krzysztof Szala