

RNP 6840.6.2013

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Dobrcz.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości wg. biegłego rzeczoznawcy (w zł) Termin wniesienia opłaty
lokal użytkowy Stronno, ul. Szkolna 26 na działkach Nr 225 o pow. 1218 m ² oraz Nr 226/5 o pow. 464 m ² obręb Stronno KW BY1B/00062772/1	Lokal użytkowy położony na parterze 3- kondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego budynku mieszkalnego, składający się z pomieszczenia głównego, zaplecza i wc o łącznej pow. 51,17 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej (w tym w gruncie) wynosi 5117/40894.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Przetarg ustny nieograniczony	20.100,00* termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

*Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie przepisów art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2017 r. Nr poz. 1221 ze zm.).

Przedmiotowy lokal stanowi samodzielny lokal użytkowy (z możliwością adaptacji na lokal mieszkalny zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr RNP 6730.149.2016 z dnia 14.09.2016 r.). Lokal dotychczas był użytkowany jako sklep, nie jest na dzień dzisiejszy przedmiotem najmu i jest wyposażony w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu (pokój nr 16) w godzinach: poniedziałek 7.30-15.30, wtorek 7.30-17.00, środa 7.30-15.30, czwartek 7.30-15.30, piątek 7.30-14.00 lub telefonicznie pod nr 52 364-80-11.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 07.02.2018 r. do 28.02.2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej urzędu – <http://www.dobrcz.bip.net.pl>.

**WÓJT
Gminy Dobrcz**
Krzysztof Szala