

**OGŁOSZENIE**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Dobrcz przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej (w tym gruncie).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Udział w nieruchomości wspólnej	Forma zbycia	Cena nieruchomości lokalowej*
1.	lokal mieszkalny Dobrcz, ul. Jesionowa 1/1, położony na działce Nr 1/8 o pow. 1767 m <sup>2</sup> , obręb Dobrcz, KW BY1B/00148290/5	<b>Lokal mieszkalny nr 1</b> położony na parterze 2-kondygnacyjnego, 1-klatkowego, częściowo podpiwniczonego budynku <b>nr 1 przy ul. Jesionowej w Dobrczu</b> . Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z Wc oraz komórki o łącznej powierzchni 54,00 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy o pow. 14,03 m <sup>2</sup> .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6803/25964	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy.	<b>98.080,00</b>

\* od ceny przysługuje najemcy bonifikata na warunkach i w wysokości określonych w uchwale Rady Gminy Dobrcz nr XXV/276/2001 z dnia 29 sierpnia 2001 r. w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych, zmienionej uchwałami Rady Gminy Dobrcz Nr XXIV/282/2006 z dnia 28 lutego 2006 r., Nr XXI/255/2009 z dnia 28 maja 2009 r. oraz Nr XIV/171/2016 z dnia 23 września 2016 r.

Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 14.03.2018 r. do 04.04.2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej urzędu - <http://dobrcz.bip.net.pl/>.

**WÓJT**  
Gminy Dobrcz  
*mgr inż. Krzysztof Szala*