

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Stosownie do art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Dobrcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości Nr działki | Powierzchnia nieruchomości w ha | Księga Wieczysta | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego |
|-----|-------------------------|--|------------------------------------|--------------------------------|--------------------|--|-----------------------------------|
| 1. | Dobrcz | cz. 14/24 | 0,0020 | BY1B/00072334/2 | B-0,0020 ha | Grunt pod garażem stanowiącym własność dzierżawcy | 10 zł/m ² rocznie |
| 2. | Borówno | cz. 34/34 | 0,0150 | Bez oznaczenia hipotecznego | LzIV – 0,0150 ha | Drobne uprawy sadownicze i warzywnicze | 0,60 zł/m ² rocznie |

Minimalną wysokość czynszu dzierżawnego określa Zarządzenie Wójta Gminy Dobrcz Nr 24/2019 z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobrcz, zmienione Zarządzeniem Wójta Gminy Dobrcz Nr 33/2019 z dnia 30 kwietnia 2019 r. Termin płatności czynszu określi każdorazowo umowa.

Dzierżawców oprócz czynszu obciążają koszty podatku od nieruchomości. W przypadku dzierżawy gruntu pod istniejącym garażem zostanie doliczony stosowny podatek VAT.

Szczegółowych informacji o nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Dobrczu pokój nr 3 lub telefonicznie 52 364-80-11.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Dobrczu na okres 21 dni tj. od dnia 08.05.2019 r. do 29.05.2019 r. oraz podaje do publicznej wiadomości poprzez informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej Gminy Dobrcz i w prasie lokalnej.

Andrzej Berdych
WÓJTA GMINY DOBRCZ