

Projekt

z dnia 14 września 2016 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR XIV/...../2016
RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 23 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobrcz
położonej w obrębie Sienno.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 i 1777, z 2016r. poz. 65 i 1250) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dobrcz, tj. działki Nr 72/2 o powierzchni 1869 m², położonej w obrębie Sienno, zapisanej w księdze wieczystej nr KW BY1B/00201717/5, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 65/49, stanowiącej własność "GOSP-ROL" Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kusowie, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000155525.

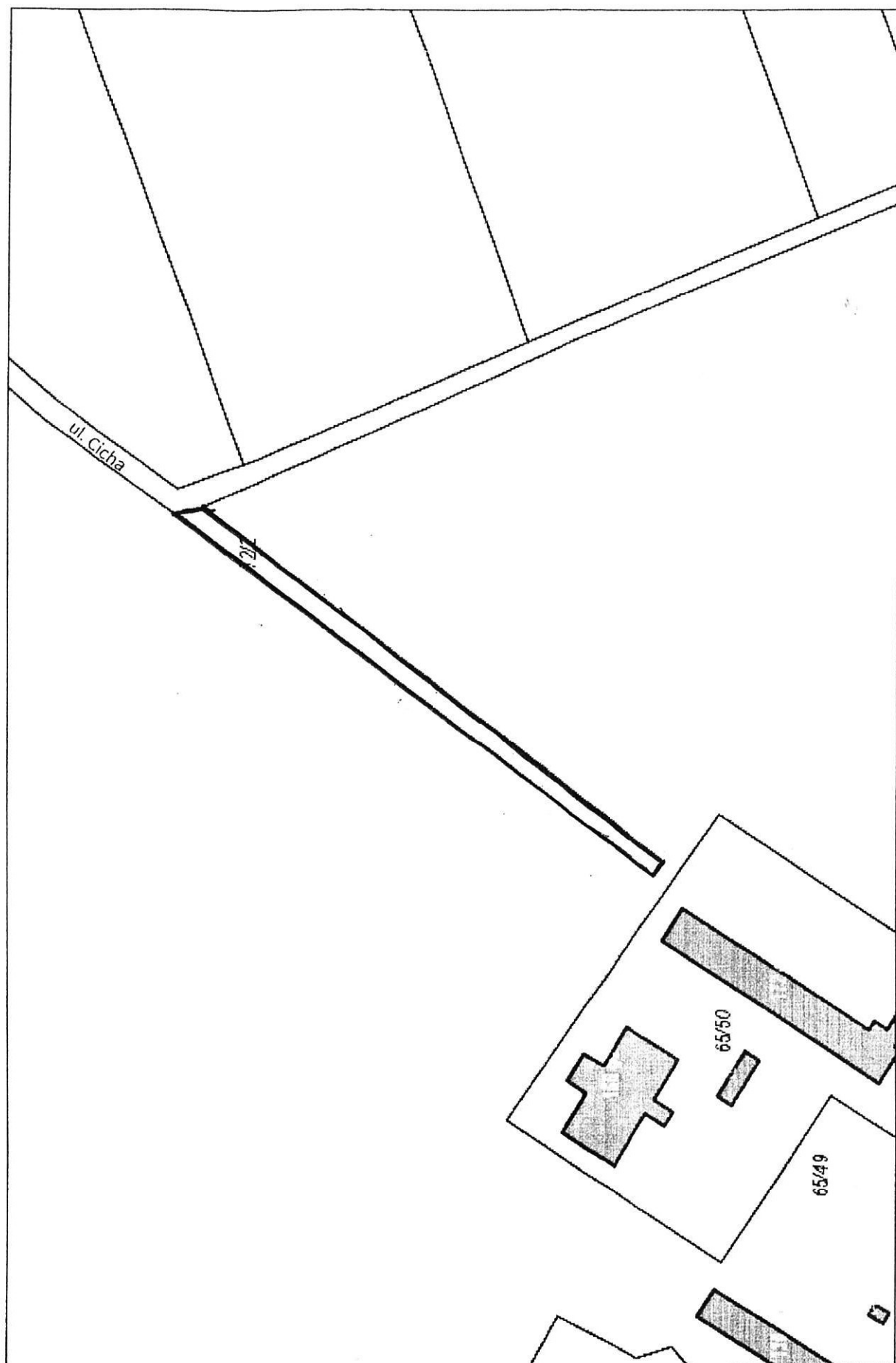
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Skarżyczyński

Radca Prawny
Rada Gminy Dobrcz





Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 72/2 o powierzchni 1869 m², położonej w obrębie Sienno, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 65/49, stanowiącej własność Gosp - Rol Sp. z o. o., z siedzibą w Kusowie.

Przedmiotowa działka stanowi pozostałość po starej drodze, która prowadziła do gospodarstwa zlokalizowanego m.in na dzisiejszej działce nr 65/49. Działka 72/2 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast polepszy warunki zagospodarowania działki przyległej. Cena nieruchomości ustalona zostanie na podstawie jej wartości, którą określi rzeczoznawca majątkowy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Wójt Gminy Dobrcz przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.