

**PROJEKT**



**Uchwała Nr I/.../2017**

**OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBRZCZ**

**z dnia 3 lipca 2017 r.**

**w sprawie zmiany budżetu Gminy Dobrcz na 2017 r.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 4 i pkt. 9 lit. d oraz art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 z 2017 r. poz. 730, 935) oraz art. 211, 212, 214, 215, art. 222, art. 235, art. 236, art. 237 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, 1984, z 2017 r. poz. 191, 659, 933, 935, 1089) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX/203/2016 r. Rady Gminy Dobrcz z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dobrcz na 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2017 r. poz.154) wprowadza się następujące zmiany:

|                                              |                         |
|----------------------------------------------|-------------------------|
| <b>1.w § 1 Dochody gminy na 2017 r.</b>      |                         |
| wg. zał. nr 1                                |                         |
| I/Dochody ogółem w wysokości                 | <b>46.876.153,91 zł</b> |
| w tym:                                       |                         |
| 1/dochody własne                             | 17.610.512,19 zł        |
| 2/dotacje celowe                             | 13.585.389,72 zł        |
| 3/subwencje                                  | 13.598.542,00 zł        |
| 4/środki z Unii Europejskiej                 |                         |
| <b>zał. nr 1a</b>                            | 2.081.710,00 zł         |
| 5/fundusze celowe                            | 0,00 zł                 |
| II/Dokonuje się podziału dochodów ogółem na: |                         |
| 1/dochody bieżące                            | 43.767.858,12 zł        |
| 2/dochody majątkowe                          | 3.108.295,79 zł         |
| w tym:                                       |                         |
| -dotacje i środki na inwestycje              | 2.903.295,79 zł         |
| -dochody ze sprzedaży majątku                | 200.000,00 zł           |
| - pozostałe                                  | 5.000,00 zł             |
| <b>zwiększenia - 260.992,60 zł</b>           |                         |
| <b>zmniejszenia - 0,00 zł</b>                |                         |
| po zmianach wynoszą :                        |                         |
| I/Dochody ogółem w wysokości                 | <b>47.137.146,51 zł</b> |
| w tym:                                       |                         |
| 1/dochody własne                             | 17.663.696,79 zł        |
| 2/dotacje celowe                             | 13.585.389,72 zł        |
| 3/subwencje                                  | 13.598.542,00 zł        |
| 4/środki z Unii Europejskiej                 |                         |
| <b>zał. nr 1a</b>                            | 2.289.518,00 zł         |
| 5/fundusze celowe                            | 0,00 zł                 |
| II/Dokonuje się podziału dochodów ogółem na: |                         |
| 1/dochody bieżące                            | 43.767.858,12 zł        |
| 2/dochody majątkowe                          | 3.369.288,39 zł         |
| w tym:                                       |                         |

|                                                                                            |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| -dotacje i środki na inwestycje                                                            | 3.164.288,39 zł         |
| -dochody ze sprzedaży majątku                                                              | 200.000,00 zł           |
| - pozostałe                                                                                | 5.000,00 zł             |
| <b>2.w § 2 Wydatki gminy na 2017 r.</b>                                                    |                         |
| wg. zał. nr 2                                                                              |                         |
| <b>I/Wydatki ogółem w wysokości</b>                                                        | <b>49.931.153,91 zł</b> |
| w tym:                                                                                     |                         |
| 1/wydatki bieżące                                                                          | 41.554.131,89 zł        |
| a/wydatki jednostek budżetowych                                                            | 27.395.577,70 zł        |
| w tym:                                                                                     |                         |
| - wynagrodzenia i składki od nich naliczane                                                | 16.451.228,04 zł        |
| - wydatki związane z realizacją statutowych zadań                                          | 10.944.349,66 zł        |
| b/dotacje na zadania bieżące                                                               | 1.654.983,55 zł         |
| c/świadczenia na rzecz osób fizycznych                                                     | 12.118.196,76 zł        |
| d/wydatki na programy finansowane z udziałem środków z Unii Europejskiej <b>zał. nr 2a</b> | 112.373,88 zł           |
| e/wypłaty z tyt. poręczeń i gwarancji                                                      | 0,00 zł                 |
| f/wydatki na obsługę długu                                                                 | 273.000,00 zł           |
| <b>2/ wydatki majątkowe zał. nr 3</b>                                                      | <b>8.377.022,02 zł</b>  |
| w tym:                                                                                     |                         |
| a/inwestycje i zakupy inwestycyjne                                                         | 8.377.022,02 zł         |
| z tego na programy finansowane z udziałem środków z Unii Europejskiej <b>zał. nr 2a</b>    | 2.784.074,79 zł         |
| b/zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego      | 0,00 zł                 |
| <b>zwiększenia - 260.992,60 zł</b>                                                         |                         |
| <b>zmniejszenia - 0,00 zł</b>                                                              |                         |
| po zmianach wynoszą :                                                                      |                         |
| <b>I/Wydatki ogółem w wysokości</b>                                                        | <b>50.192.146,51 zł</b> |
| w tym:                                                                                     |                         |
| 1/wydatki bieżące                                                                          | 41.715.124,49 zł        |
| a/wydatki jednostek budżetowych                                                            | 27.556.570,30 zł        |
| w tym:                                                                                     |                         |
| - wynagrodzenia i składki od nich naliczane                                                | 16.451.228,04 zł        |
| - wydatki związane z realizacją statutowych zadań                                          | 11.105.342,26 zł        |
| b/dotacje na zadania bieżące                                                               | 1.654.983,55 zł         |
| c/świadczenia na rzecz osób fizycznych                                                     | 12.118.196,76 zł        |
| d/wydatki na programy finansowane z udziałem środków z Unii Europejskiej <b>zał. nr 2a</b> | 112.373,88 zł           |
| e/wypłaty z tyt. poręczeń i gwarancji                                                      | 0,00 zł                 |
| f/wydatki na obsługę długu                                                                 | 273.000,00 zł           |
| <b>2/ wydatki majątkowe zał. nr 3</b>                                                      | <b>8.477.022,02 zł</b>  |
| w tym:                                                                                     |                         |
| a/inwestycje i zakupy inwestycyjne                                                         | 8.477.022,02 zł         |
| z tego na programy finansowane z udziałem środków z Unii Europejskiej <b>zał. nr 2a</b>    | 2.784.074,79 zł         |
| b/zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego      | 0,00 zł                 |

**3.§ 3.** przychody budżetu w wysokości **3.945.268,00 zł**, rozchody w wysokości **890.268,00 zł**, zgodnie z załącznikiem **nr 4**.

**4.§ 4.1** ustalić dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami w wysokości **12.349.155,72 zł**, zgodnie z załącznikiem **nr 5** oraz **nr 5a**.

2. Dochody i wydatki związane wykonywaniem zadań realizowanych przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej w wysokości **878.826,00 zł**, zgodnie z załącznikiem **nr 6** oraz **nr 6a**.

3. ustalić dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości **357.408,00 zł** zgodnie z załącznikiem **nr 7** oraz **nr 7a**.

**5.§ 5.** ustalić dochody w kwocie **130.000,00 zł** z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wydatki w kwocie **191.476,21 zł** na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz programie przeciwdziałania narkomanii.

**6.§ 6.** Określić plan przychodów i kosztów dla samorządowego zakładu budżetowego: przychody **6.079.285,00 zł**, koszty **6.119.120,00 zł**, zgodnie z załącznikiem **nr 8**.

**7.§ 7.** ustalić Fundusz Sołecki w wysokości **444.480,37 zł** zgodnie z załącznikiem **nr 9**.

**8.§ 8.** ustalić wysokość planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu gminy na kwotę **2.056.186,55 zł**, zgodnie z załącznikiem **nr 10** w tym:

1/ Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych w kwocie **937.865,55 zł**,

2/ Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w kwocie **1.118.321,00 zł**.

**9.§ 9.** Upoważnienia Wójta Gminy do:

1/ zaciągania zobowiązań w formie kredytów i pożyczek krótkoterminowych na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu w kwocie **1.000.000,00 zł**,

2/ spłat zobowiązań przypadających w roku budżetowym, z tyt. pożyczek i kredytów w kwocie **890.268,00 zł**,

3/dokonywania zmian w budżecie polegających na przeniesieniach w planie wydatków między paragrafami i rozdziałami w ramach działu w zakresie wydatków bieżących w tym wydatków na uposażenia i wynagrodzenia osobowe oraz dokonywania zmian w budżecie polegających na przeniesieniach w planie wydatków w ramach działu między paragrafami i rozdziałami w zakresie wydatków majątkowych,

4/zaciągnięcia zobowiązania w formie pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie **555.000,00 zł**.

5/zaciągnięcia zobowiązania w formie kredytu w kwocie **2.178.268,00 zł**.

**10.§ 10.** Limit zobowiązań z tyt. zaciągania kredytu i pożyczek w tym:

1/limit na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego, przejściowego deficytu budżetu do wysokości **1.000.000,00 zł**,

2/ limit na spłaty zaciągniętych wcześniej kredytów i pożyczek w wysokości **678.268,00 zł**.

3/ limit na pokrycie występującego planowanego deficytu budżetu w wysokości **2.055.000,00 zł**.

**11.§ 11.** deficyt budżetu gminy w wysokości **3.055.000,00 zł**, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z kredytów w kwocie **1.500.000,00 zł**, pożyczek w kwocie **555.000,00 zł** oraz wolnych środków w wysokości **1.000.000,00 zł**.

**12.§ 12.** Ustalić rezerwę ogólną i celową w kwocie **128.748,00 zł**, w tym:

- rezerwę ogólną w kwocie **14.748,00 zł**,

- rezerwę celową /zarządzanie kryzysowe/ w kwocie **114.000,00 zł**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz na stronie BIP.

Uzasadnienie zmian budżetu gminy Dobrcz na 2017 r.

(dot. uchwały Nr I/.../2017 osoby Pełniącej Funkcję Rady Gminy Dobrcz z dnia 03 lipca 2017 r.)

W celu prowadzenia czytelności zapisów, w każdej uchwale zmieniającej budżet

w roku 2017, są powtarzane wszystkie zapisy z uchwały Nr XIX/203/2016 r. Rady Gminy Dobrcz

z dnia 30 grudnia 2016 r. (z późn. zm.) w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dobrcz na 2017 r.

(Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2017 r. poz.154).

Załączniki dołączone do uchwały zmieniającej budżet są to załączniki, w których nastąpiły zmiany. Załączniki zmieniające oznaczono w uchwale zastosowaniem sformułowania

„po zmianach”.

**Wg załącznika nr 1** dochody zwiększa się o **260.992,60 zł**, a zmniejsza o **0,00 zł** po zmianach wynoszą **47.137.146,51 zł**.

1/Rozdział 60016 – Drogi publiczne gminne – zwiększenie planu dochodów o kwotę 207.808,00 zł, z tyt. zwrotu środków z UE w ramach realizacji inwestycji „Przebudowa drogi gminnej Aleksandrowo-Strzelce Górne.”

2/Rozdział 90002 – Gospodarka odpadami –zwiększono plan dochodów o kwotę 53.184,60 zł z przeznaczeniem na zadanie p.n. „Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Dobrcz.” Kwota ta stanowi udział wnioskodawców.

**Wg załącznika nr 2** wydatki zwiększa się o **260.992,60 zł**, a zmniejsza o **0,00 zł** po zmianach wynoszą **50.192.146,51 zł**.

1/Rozdział 60016-Drogi publiczne gminne– zwiększono plan wydatków o kwotę 107.808,00 zł z tego: o kwotę 57.808,00 zł na zakup materiałów i wyposażenia oraz o kwotę 50.000,00 zł na zakup usług pozostałych/ równanie dróg, rozwożenie kruszywa, odnowa oznakowania pionowego i poziomego, wycinka drzew i krzewów, utrzymanie wiat przystankowych, koszenie poboczy/.

2/Rozdział 75023 – Urzędy gmin – zwiększenie planu wydatków o kwotę 100.000,00 zł na wydatki inwestycyjne – modernizacja Urzędu Gminy.

3/Rozdział 90002 – Gospodarka odpadami –zwiększono plan wydatków o kwotę 53.184,60 zł z przeznaczeniem na zadanie p.n. „Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Dobrcz.”

# ZAŁĄCZNIK NR 1 Do Uchwały Nr I/...../2017 z dn. 3.07.2017 r.

Dochody gminy na 2017 r.

| Dział  | Rozdział | Paragraf | Treść                                                                                                                                                                         | Przed zmianą  | Zmiana     | Po zmianie    |
|--------|----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|---------------|
| 600    |          |          | Transport i łączność                                                                                                                                                          | 357 408,00    | 207 808,00 | 565 216,00    |
|        | 60016    |          | Drogi publiczne gminne                                                                                                                                                        | 120 000,00    | 207 808,00 | 327 808,00    |
|        |          | 6298     | Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł | 0,00          | 207 808,00 | 207 808,00    |
| 900    |          |          | Gospodarka komunalna i ochrona środowiska                                                                                                                                     | 3 192 670,19  | 53 184,60  | 3 245 854,79  |
|        | 90002    |          | Gospodarka odpadami                                                                                                                                                           | 1 596 385,40  | 53 184,60  | 1 649 570,00  |
|        |          | 6290     | Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł | 0,00          | 53 184,60  | 53 184,60     |
| Razem: |          |          |                                                                                                                                                                               | 46 876 153,91 | 260 992,60 | 47 137 146,51 |

# ZAŁĄCZNIK NR 1 a Do Uchwały nr I.../2017 z dn. 3.7.2017 r.

Środki z Unii Europejskiej

| Dział         | Rozdział | Paragraf | Treść                                                                                                                                                                         | Przed zmianą | Zmiana     | Po zmianie   |
|---------------|----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
| 600           |          |          | Transport i łączność                                                                                                                                                          | 0,00         | 207 808,00 | 207 808,00   |
|               | 60016    |          | Drogi publiczne gminne                                                                                                                                                        | 0,00         | 207 808,00 | 207 808,00   |
|               |          | 6298     | Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł | 0,00         | 207 808,00 | 207 808,00   |
| <b>Razem:</b> |          |          |                                                                                                                                                                               | 2 081 710,00 | 207 808,00 | 2 289 518,00 |



# **ZAŁĄCZNIK NR 2**      **Do Uchwały Nr II/..../2017 z dn. 3.07.2017 r.**

Wydatki gminy na 2017 r.

| Dział         | Rozdział | Paragraf | Treść                                            | Przed zmianą        | Zmiana            | Po zmianie          |
|---------------|----------|----------|--------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 600           |          |          | <b>Transport i łączność</b>                      | <b>3 234 150,10</b> | <b>107 808,00</b> | <b>3 341 958,10</b> |
|               | 60016    |          | Drogi publiczne gminne                           | 2 900 684,39        | 107 808,00        | 3 008 492,39        |
|               |          | 4210     | Zakup materiałów i wyposażenia                   | 280 000,00          | 57 808,00         | 337 808,00          |
|               |          | 4300     | Zakup usług pozostałych                          | 533 000,00          | 50 000,00         | 583 000,00          |
| 750           |          |          | <b>Administracja publiczna</b>                   | <b>5 345 641,94</b> | <b>100 000,00</b> | <b>5 445 641,94</b> |
|               | 75023    |          | Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)   | 3 571 446,66        | 100 000,00        | 3 671 446,66        |
|               |          | 6050     | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych       | 100 000,00          | 100 000,00        | 200 000,00          |
|               |          |          | <b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b> | <b>4 164 548,44</b> | <b>53 184,60</b>  | <b>4 217 733,04</b> |
| 900           | 90002    |          | Gospodarka odpadami                              | 1 719 185,40        | 53 184,60         | 1 772 370,00        |
|               |          | 4300     | Zakup usług pozostałych                          | 1 595 685,40        | 53 184,60         | 1 648 870,00        |
| <b>Razem:</b> |          |          |                                                  | 49 931 153,91       | 260 992,60        | 50 192 146,51       |

# ZAŁĄCZNIK 3 Do Uchwały Nr I/.../2017 z dn. 3.07.2017 r.

Wydatki majątkowe

| Dział | Rozdział | Paragraf | Treść                                                                   | Przed zmianą        | Zmiana      | Po zmianie          |
|-------|----------|----------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|
| 010   | 01010    |          | <b>Rolnictwo i łowiectwo</b>                                            | <b>810 300,00</b>   | <b>0,00</b> | <b>810 300,00</b>   |
|       |          |          | Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi                            | 810 300,00          | 0,00        | 810 300,00          |
|       |          | 6050     | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                              | 810 300,00          | 0,00        | 810 300,00          |
|       |          |          | Baza wodociągowa-kanalizacyjna Kusowo obręb Borówno                     | 48 000,00           | 0,00        | 48 000,00           |
|       |          |          | Dochody własne jst                                                      | 48 000,00           | 0,00        | 48 000,00           |
|       |          |          | Budowa kanalizacji Augustowo                                            | 100 000,00          | 0,00        | 100 000,00          |
|       |          |          | Dochody własne jst                                                      | 25 000,00           | 0,00        | 25 000,00           |
|       |          |          | Kredyty i pożyczki                                                      | 75 000,00           | 0,00        | 75 000,00           |
|       |          |          | Budowa kanalizacji Dobrcz ul. Jabłoniowa                                | 90 000,00           | 0,00        | 90 000,00           |
|       |          |          | Dochody własne jst                                                      | 22 500,00           | 0,00        | 22 500,00           |
|       |          |          | Kredyty i pożyczki                                                      | 67 500,00           | 0,00        | 67 500,00           |
|       |          |          | Modernizacja stacji wodociągowej w Kotomierzu                           | 150 000,00          | 0,00        | 150 000,00          |
|       |          |          | Dochody własne jst                                                      | 37 500,00           | 0,00        | 37 500,00           |
| 600   | 60014    |          | Kredyty i pożyczki                                                      | 112 500,00          | 0,00        | 112 500,00          |
|       |          |          | Przebudowa wodociągów i kanalizacji na terenie Gminy Dobrcz             | 422 300,00          | 0,00        | 422 300,00          |
|       |          |          | Dochody własne jst                                                      | 422 300,00          | 0,00        | 422 300,00          |
|       |          |          | <b>Transport i łączność</b>                                             | <b>1 472 381,95</b> | <b>0,00</b> | <b>1 472 381,95</b> |
|       |          |          | Drogi publiczne powiatowe                                               | 67 408,00           | 0,00        | 67 408,00           |
|       |          | 6050     | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                              | 67 408,00           | 0,00        | 67 408,00           |
|       |          |          | Dokumentacja projektowa dla ściezek rowerowych przy drogach powiatowych | 67 408,00           | 0,00        | 67 408,00           |
|       |          |          | Inne                                                                    | 67 408,00           | 0,00        | 67 408,00           |
|       |          |          | Drogi publiczne gminne                                                  | 1 404 973,95        | 0,00        | 1 404 973,95        |
|       |          | 6050     | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                              | 1 404 973,95        | 0,00        | 1 404 973,95        |
|       |          |          | Budowa chodników                                                        | 370 000,00          | 0,00        | 370 000,00          |
|       |          |          | Dochody własne jst                                                      | 370 000,00          | 0,00        | 370 000,00          |
|       |          |          | Modernizacja dróg gminnych                                              | 634 973,95          | 0,00        | 634 973,95          |



|       |       |                                                                                                                                                       |                     |                   |                     |
|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 700   |       | Dochody własne jst                                                                                                                                    | 634 973,95          | 0,00              | 634 973,95          |
|       |       | Przebudowa drogi ul. Lipowa i ul. Piaskowa w Wudzynie                                                                                                 | 400 000,00          | 0,00              | 400 000,00          |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                    | 280 000,00          | 0,00              | 280 000,00          |
|       |       | Inne                                                                                                                                                  | 120 000,00          | 0,00              | 120 000,00          |
|       |       | <b>Gospodarka mieszkaniowa</b>                                                                                                                        | <b>1 390 190,00</b> | <b>0,00</b>       | <b>1 390 190,00</b> |
| 70005 |       | Gospodarka gruntami i nieruchomościami                                                                                                                | 151 900,00          | 0,00              | 151 900,00          |
|       | 6050  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                            | 11 900,00           | 0,00              | 11 900,00           |
|       |       | Program Rewitalizacji dla Gminy Dobrcz                                                                                                                | 11 900,00           | 0,00              | 11 900,00           |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                    | 11 900,00           | 0,00              | 11 900,00           |
|       | 6060  | Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                  | 140 000,00          | 0,00              | 140 000,00          |
|       |       | Wykupy gruntów                                                                                                                                        | 140 000,00          | 0,00              | 140 000,00          |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                    | 140 000,00          | 0,00              | 140 000,00          |
|       | 70095 | Pozostała działalność                                                                                                                                 | 1 238 290,00        | 0,00              | 1 238 290,00        |
|       | 6057  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                            | 999 103,00          | 0,00              | 999 103,00          |
|       |       | Termomodernizacja                                                                                                                                     | 999 103,00          | 0,00              | 999 103,00          |
| 750   |       | Środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p                                                                                                     | 999 103,00          | 0,00              | 999 103,00          |
|       | 6059  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                            | 239 187,00          | 0,00              | 239 187,00          |
|       |       | Termomodernizacja                                                                                                                                     | 239 187,00          | 0,00              | 239 187,00          |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                    | 239 187,00          | 0,00              | 239 187,00          |
|       |       | <b>Administracja publiczna</b>                                                                                                                        | <b>106 800,00</b>   | <b>100 000,00</b> | <b>206 800,00</b>   |
|       | 75023 | Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)                                                                                                        | 106 800,00          | 100 000,00        | 206 800,00          |
|       | 6050  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                            | 100 000,00          | 100 000,00        | 200 000,00          |
|       |       | Modernizacja Urzędu Gminy                                                                                                                             | 100 000,00          | 100 000,00        | 200 000,00          |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                    | 100 000,00          | 100 000,00        | 200 000,00          |
|       | 6060  | Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                  | 6 800,00            | 0,00              | 6 800,00            |
| 751   |       | Kamera                                                                                                                                                | 6 800,00            | 0,00              | 6 800,00            |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                    | 6 800,00            | 0,00              | 6 800,00            |
|       |       | <b>Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa</b>                                                         | <b>35 000,00</b>    | <b>0,00</b>       | <b>35 000,00</b>    |
|       | 75109 | Wybory do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, wybory wójtów, burmistrzów i prezydentów miast oraz referenda gminne, powiatowe i wojewódzkie | 35 000,00           | 0,00              | 35 000,00           |

|       |       |                                                                                                                                                                              |                     |             |                     |
|-------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|
| 754   | 6050  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                                                   | 35 000,00           | 0,00        | 35 000,00           |
|       |       | Podjazd dla niepełnosprawnych w Kozielcu                                                                                                                                     | 35 000,00           | 0,00        | 35 000,00           |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                                           | 35 000,00           | 0,00        | 35 000,00           |
| 75412 |       | <b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</b>                                                                                                                    | <b>400 000,00</b>   | <b>0,00</b> | <b>400 000,00</b>   |
|       |       | Ochotnicze straże pożarne                                                                                                                                                    | 400 000,00          | 0,00        | 400 000,00          |
|       | 6230  | Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych | 400 000,00          | 0,00        | 400 000,00          |
|       |       | Samochód bojowy                                                                                                                                                              | 400 000,00          | 0,00        | 400 000,00          |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                                           | 100 000,00          | 0,00        | 100 000,00          |
| 801   |       | Kredyty i pożyczki                                                                                                                                                           | 300 000,00          | 0,00        | 300 000,00          |
|       |       | <b>Oświata i wychowanie</b>                                                                                                                                                  | <b>2 100 000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>2 100 000,00</b> |
|       | 80101 | Szkoły podstawowe                                                                                                                                                            | 2 100 000,00        | 0,00        | 2 100 000,00        |
|       | 6050  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                                                   | 2 100 000,00        | 0,00        | 2 100 000,00        |
|       |       | Rozbudowa SP Kozielec                                                                                                                                                        | 590 000,00          | 0,00        | 590 000,00          |
| 80101 |       | Dochody własne jst                                                                                                                                                           | 590 000,00          | 0,00        | 590 000,00          |
|       |       | Rozbudowa ZS w Borównie                                                                                                                                                      | 10 000,00           | 0,00        | 10 000,00           |
|       |       | Dochody własne jst                                                                                                                                                           | 10 000,00           | 0,00        | 10 000,00           |
|       |       | Rozbudowa ZS w Dobrczu                                                                                                                                                       | 1 500 000,00        | 0,00        | 1 500 000,00        |
|       |       | Kredyty i pożyczki                                                                                                                                                           | 1 500 000,00        | 0,00        | 1 500 000,00        |
| 900   |       | <b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>                                                                                                                             | <b>1 755 784,79</b> | <b>0,00</b> | <b>1 755 784,79</b> |
|       | 90001 | Gospodarka ściekowa i ochrona wód                                                                                                                                            | 1 545 784,79        | 0,00        | 1 545 784,79        |
|       | 6057  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                                                   | 983 583,00          | 0,00        | 983 583,00          |
|       |       | Budowa przydomowych oczyszczalni na terenie gminy                                                                                                                            | 983 583,00          | 0,00        | 983 583,00          |
|       |       | Środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p                                                                                                                            | 983 583,00          | 0,00        | 983 583,00          |
| 90001 | 6059  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                                                   | 562 201,79          | 0,00        | 562 201,79          |
|       |       | Budowa przydomowych oczyszczalni na terenie gminy                                                                                                                            | 562 201,79          | 0,00        | 562 201,79          |
|       |       | Inne                                                                                                                                                                         | 562 201,79          | 0,00        | 562 201,79          |
|       | 90015 | Oświetlenie ulic, placów i dróg                                                                                                                                              | 210 000,00          | 0,00        | 210 000,00          |
|       | 6050  | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych                                                                                                                                   | 210 000,00          | 0,00        | 210 000,00          |
| 90015 |       | Oświetlenie drogowe                                                                                                                                                          | 210 000,00          | 0,00        | 210 000,00          |

|     |       |      |                                                 |  |                     |                   |                     |
|-----|-------|------|-------------------------------------------------|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 921 |       |      | Dochody własne jst                              |  | 210 000,00          | 0,00              | 210 000,00          |
|     |       |      | <b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b> |  | <b>125 870,03</b>   | <b>0,00</b>       | <b>125 870,03</b>   |
|     | 92109 |      | Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby       |  | 125 870,03          | 0,00              | 125 870,03          |
|     |       | 6050 | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych      |  | 125 870,03          | 0,00              | 125 870,03          |
|     |       |      | Budowa i modernizacja świetlic                  |  | 125 870,03          | 0,00              | 125 870,03          |
|     |       |      | Dochody własne jst                              |  | 125 870,03          | 0,00              | 125 870,03          |
| 926 |       |      | <b>Kultura fizyczna</b>                         |  | <b>180 695,25</b>   | <b>0,00</b>       | <b>180 695,25</b>   |
|     | 92695 |      | Pozostała działalność                           |  | 180 695,25          | 0,00              | 180 695,25          |
|     |       | 6050 | Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych      |  | 180 695,25          | 0,00              | 180 695,25          |
|     |       |      | Obiekty sportowe                                |  | 120 000,00          | 0,00              | 120 000,00          |
|     |       |      | Dochody własne jst                              |  | 120 000,00          | 0,00              | 120 000,00          |
|     |       |      | Place zabaw                                     |  | 60 695,25           | 0,00              | 60 695,25           |
|     |       |      | Dochody własne jst                              |  | 60 695,25           | 0,00              | 60 695,25           |
|     |       |      | <b>Razem</b>                                    |  | <b>8 377 022,02</b> | <b>100 000,00</b> | <b>8 477 022,02</b> |

Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017**  
**OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

**w sprawie określenia zasad ustalania i przekazywania z budżetu Gminy Dobrcz na rzecz zakładu  
budżetowego środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku od towarów i usług**

Na podstawie art. 24 ustawy z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz.U.2016.1454), Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz uchwala, co następuje:

§ 1. Środki finansowe wynikające z rozliczenia podatku od towarów i usług przez Gminę Dobrcz mogą być przekazywane na rzecz Zakładu Usług Komunalnych na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. W przypadku, gdy w okresie rozliczeniowym z częstkowej deklaracji VAT zakładu wynika kwota nadwyżki VAT naliczonego nad VAT należnym i ww. kwota jest odzyskiwana przez Gminę w drodze wniosku o zwrot VAT wynikający ze scentralizowanej deklaracji VAT, Gmina dokonuje zwrotu ww. nadwyżki na rachunek bankowy zakładu w ciągu 30 dni roboczych od dnia jej otrzymania z Urzędu Skarbowego lub od dnia innego efektywnego uznania nadwyżki na rzecz Gminy.

§ 3. W przypadku, gdy w okresie rozliczeniowym z częstkowej deklaracji VAT zakładu wynika kwota nadwyżki VAT naliczonego nad VAT należnym i ww. kwota pomniejsza zobowiązanie VAT Gminy wynikające z częstkowych deklaracji VAT centralizowanych jednostek albo kiedy w scentralizowanej deklaracji VAT zostanie wykazana kwota nadwyżki podatku naliczonego nad należnym do przeniesienia na następny okres rozliczeniowy, Gmina dokona zwrotu ww. nadwyżki na rachunek bankowy zakładu w ciągu 30 dni roboczych od dnia złożenia scentralizowanej deklaracji VAT.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych samorządowy zakład budżetowy może otrzymać z budżetu jednostki samorządu terytorialnego środki finansowe wynikające z rozliczenia podatku od towarów i usług, z tym że ich wysokość nie może być wyższa niż wynikająca z rozliczenia tego podatku związanego z tym zakładem. Art. 16 ust. 2 pkt. 6 określa, iż zasady ustalania i przekazywania środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku VAT związanego z zakładem budżetowym określa organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały uznaje się za konieczne i uzasadnione.

Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz, uchwala co następuje :

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez I ..... , data wpływu uwagi 29.05.2017 r. Składający uwagę wnoszą o: „(...) projekt planu stanowi całkowicie nieuzasadnioną próbę pozbawienia właściciela istoty jego praw, a także próbę obejścia przepisów prawa, w szczególności art. 61 upzp (...)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Dobrcz ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 29.05.2017r.

Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017 r. Wójt Gminy Dobrcz rozpatrzył wniesioną uwagę.

Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

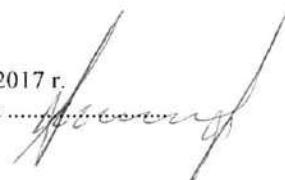
Uwaga niezasadna w zakresie merytorycznym, art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczy warunków na podstawie, których może być wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy. Należy podkreślić, że akt sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w swojej istocie nie jest obchodzeniem przepisów prawa, lecz ustanawianiem przepisów prawa miejscowego.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Dobrcz.

Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz, uchwala co następuje :

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez ....., data wpływu uwagi 29.05.2017 r. Składający uwagę wnoszą o: „(...) projekt planu bezpodstawnie narusza zagwarantowaną w art. 32 ust. 1 Konstytucji RP zasadę równości wobec prawa oraz zasadę równego traktowania przez władze publiczne (...)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Dobrcz ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 29.05.2017 r.

Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017 r. Wójt Gminy Dobrcz rozpatrzył wniesioną uwagę.

Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Zgodnie z obowiązującym prawem, art. 3 ust. 1 wymienionej wyżej ustawy wskazuje, że kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy. Ustanawianie prawa miejscowego z uwzględnieniem zapisu art. 15 ust. 1 w/w ustawy w zakresie zgodności zapisów planu miejscowego z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrcz, nie jest sprzeczne z art. 32 ust. 1 Konstytucji RP. Założenie, że sam akt sporządzenia planu miejscowego może naruszać zapisy Konstytucji RP byłoby równoznaczne z założeniem, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. jest ustawą niekonstytucyjną.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Dobrcz.

Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBR CZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz, uchwala co następuje :

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez ..... data wpływu uwagi 29.05.2017 r. Składający uwagę wnoszą o: „(...) projekt planu bezpodstawnie narusza zagwarantowaną w art. 22 Konstytucji RP zasadę swobody działalności gospodarczej (...)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Dobrcz ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 29.05.2017 r.

Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017 r. Wójt Gminy Dobrcz rozpatrzył wniesioną uwagę.

Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Należy wskazać, że wykonywana działalność gospodarcza, w zakresie funkcji terenu jak i parametrów technicznych zabudowy nie może być sprzeczna z ustaleniami obowiązującego prawa miejscowego. Błędne jest założenie, że sam akt sporządzenia planu miejscowego może naruszać zapisy Konstytucji RP, ponieważ byłoby to równoznaczne z założeniem, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. jest ustawą niekonstytucyjną.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Dobrcz.

Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

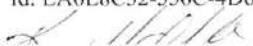
**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrzcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrzcz, uchwala co następuje :

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez ....., data wpływu uwagi 29.05.2017 r. Składający uwagę wnoszą o: „ (...) uchwała (jej uzasadnienie) o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu określa przeznaczenie terenu, co podważa wiarygodność procedury planistycznej oraz jest sprzeczne z utrwaloną linią orzeczniczą polskich sądów powszechnych (...)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrzcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.





## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Dobrcz ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 29.05.2017 r.

Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017 r. Wójt Gminy Dobrcz rozpatrzył wniesioną uwagę.

Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Uwaga jest niezasadna w zakresie merytorycznym. Należy jednoznacznie wskazać, że w treści samej uchwały nie określono ewentualnej przyszłej funkcji terenu. Uzasadnienie do uchwały, uwzględniając poczynione analizy przed podjęciem uchwały, między innymi w zakresie ustaleń w obowiązującym studium gminy, które są wytycznymi przy sporządzeniu planu miejscowego, wskazuje jakie funkcje terenu określone są w obowiązującym studium. Zgodnie z wyżej cytowanym art. 15 ust. 1, obowiązkiem organu sporządzającego plan miejscowy jest opracowanie go zgodnie z zapisami studium. W omawianym przypadku są to tereny przeznaczone do zalesienia.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Dobrcz.

Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

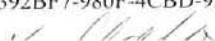
**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz, uchwala co następuje :

§ 1. Nie uwzględnić uwagi złożonej przez ....., data wpływu uwagi 29.05.2017 r. Składający uwagę wnoszą o: „(...) nie wykonano obligatoryjnych analiz określonych w art. 14 ust. 5 upzp, a konsekwencji przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu było bezzasadne (...)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Dobrez ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrez. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 29.05.2017 r.

Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017 r. Wójt Gminy Dobrez rozpatrzył wniesioną uwagę.

Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrez podziela stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Dobrez wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu opierając się na Uchwale Rady Gminy Dobrez z dnia 15 listopada 2016 r. Jednocześnie zbadano stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium. Z uwagi na to, że przewidywane rozwiązania planistyczne z założenia intencyjnego opierają się na ustaleniach obowiązującego studium i są z nimi tożsame stwierdzono pełną zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego Studium. Również należy wskazać, że przygotowano materiały geodezyjne do opracowania planu, w tym podkłady mapowe na których sporządzono projekt planu. Z uwagi na to, że zakres niezbędnych prac planistycznych określony jest w obowiązujących przepisach prawa, Wójt Gminy Dobrez zakres ten ustalił zgodnie z art. 15 wspomnianej ustawy oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w zakresie zawartości ustaleń planistycznych, a w zakresie trybu sporządzania projektu planu zgodnie z art. 17 tej samej ustawy.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Dobrez.

Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrzcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrzcz, uchwala co następuje :

§ 1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez ..... , data wpływu uwagi 29.05.2017 r. Składający uwagę wnoszą o: „(...) w prognozie skutków finansowych nie zostały poprawnie oszacowane skutki uchwalenia przedmiotowego projektu planu. Wskazuję, iż w przypadku przyjęcia przedmiotowego planu, budżet gminy zostanie obciążony kosztami wysokiego odszkodowania z tytułu art. 36 ust. 1 upzp (...)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrzcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu, jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy Wójt Gminy Dobrcz ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 29.05.2017r.

Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017 r. Wójt Gminy Dobrcz rozpatrzył wniesioną uwagę.

Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi.

Uwaga niezasadna w zakresie merytorycznym. Zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszone uwagi mogą odnosić się do projektu planu. Uwaga wniesiona do prognozy skutków finansowych, która nie jest przedmiotem wyłożenia, jest uwagą nieprzedmiotową.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Wójt Gminy Dobrcz.

Projekt

z dnia 29 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR I/.../2017**  
**OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJĘ RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

**w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz, uchwala co następuje :

§ 1. Stwierdza się, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz uchwalonego uchwałą nr XXVIII/322/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 30 czerwca 2006 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## UZASADNIENIE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został opracowany zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do jego sporządzenia (uchwała nr XVII/181/2016 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29 listopada 2016r.) oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz (XXVIII/322/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 30 czerwca 2006r.).

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz oznaczony jest jako teren przeznaczony do zalesienia.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczono teren lasu oraz poszerzenie istniejącej drogi publicznej.

W związku z powyższym stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały.



Projekt

z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR I/.../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 3 lipca 2017 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, Gmina Dobrcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935) w zw. z art. 67 ust. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 400, z 2017 r. poz. 850) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz, uchwala co następuje :

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz uchwalonego uchwałą nr XXVIII/322/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 30 czerwca 2006r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, zwany dalej planem.

2. Integralną część uchwały stanowi:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, jako załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, jako załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, jako załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Uchwała ustanawia obowiązujące na terenach objętych planem przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów – nakazy i zakazy.

2. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo oraz w oderwaniu od ustaleń rysunku stanowiącego załącznik do uchwały.

§ 3. W realizacji miejscowego planu, oprócz ustaleń zawartych w niniejszej uchwale, mają zastosowanie przepisy szczególne wraz z aktami wykonawczymi i odrębnymi.

§ 4. Każdy teren wydzielony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określony jest symbolem, w którym litery oznaczają przeznaczenie poszczególnych terenów według oznaczeń legendy rysunku planu.

§ 5. Na rysunku planu obowiązują:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

**Rozdział 2.  
Ogólne ustalenia planu**

§ 6. 1. Ustalenia ogólne obowiązują dla wszystkich terenów w granicach obszaru objętego planem, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

## 2. Przeznaczenie terenów:

1) w granicach obszaru objętego planem wyznacza się tereny:

- a) lasu, o symbolu – **ZL**,
- b) drogi publicznej dojazdowej, o symbolu – **KD-D**;

2) obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1) obowiązuje zagospodarowanie terenu prowadzące do utrzymania i ochrony wartości przyrodniczych i różnorodności form krajobrazowych;

2) na terenie objętym planem miejscowym obowiązuje zakaz realizacji inwestycji mogących zawsze znacząco i mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnych z przepisami odrębnymi.

5. Zasady kształtowania krajobrazu: zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych lub budowlanych na obiekt, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy zastosować się do przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

8. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów: zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa: na obszarze objętym planem nie występują tereny podlegające ochronie.

10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie ustala się granic obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości.

11. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obsługa komunikacyjna z istniejących i projektowanych dróg;
- 2) teren w liniach rozgraniczających drogi przeznaczony jest do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, lokalizacji ścieżek rowerowych i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy niezwiązanej z utrzymaniem i obsługą komunikacji;
- 4) szczegółowe rozwiązania geometrii ulic i skrzyżowań (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy postojowe) należy opracować w projektach budowlanych inwestycji;
- 5) dopuszcza się budowę i przebudowę istniejącej sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 6) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę – nie dotyczy;
- 7) zasady obsługi w zakresie kanalizacji sanitarnej – nie dotyczy;
- 8) odprowadzanie wód opadowych:
  - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) z terenów komunikacji odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej: do czasu realizacji kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do gruntu po uprzednim podczyszczeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

9) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w gaz – nie dotyczy;

10) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą – nie dotyczy;

11) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną – zgodnie z przepisami odrębnymi;

12) zasady obsługi w zakresie telekomunikacji – nie dotyczy;

13) zasady obsługi w zakresie odpadów komunalnych – gromadzenie odpadów komunalnych w zamykanych, przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników w sposób zorganizowany zgodnie z przepisami odrębnymi.

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie wyznacza się tymczasowego zagospodarowania terenów.

14. Wysokość stawek procentowych służących naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości:

1) na terenach przeznaczonych do realizacji celów publicznych – 0 %;

2) na terenach przeznaczonych do realizacji celów niepublicznych – 30 %.

### **Rozdział 3.**

#### **Ustalenia szczegółowe - zasady zagospodarowania obowiązujące na poszczególnych terenach objętych planem**

§ 7. Teren oznaczony symbolem **ZL** przeznacza się na cel lasu; obowiązują przepisy związane z gospodarką leśną.

§ 8. Teren oznaczony symbolem **KD-D** przeznacza się na cel drogi publicznej dojazdowej; poszerzenie istniejącej drogi; obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania ruchem; dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z podstawową funkcją drogi;
- 3) obowiązuje zakaz lokalizacji budynków, budowli i urządzeń z wyłączeniem urządzeń infrastruktury technicznej, niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu;
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zagospodarowania terenu: szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

### **Rozdział 4.**

#### **Przepisy końcowe**

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 10. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI PAULINY, GMINA DOBRZYĆ

SKALA 1:1000

OZNACZENIA

|                                                                                     |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  | GRANICZNA LINIA OGRANICZAJĄCA TEREN PLANU |
|  | TEREN PLANU                               |
|  | TEREN PLANU                               |
|  | TEREN PLANU                               |

ZL

KD-D



**ZAŁĄCZNIK NR 2  
DO UCHWAŁY NR I/...../2017  
OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ RADY  
GMINY DOBR CZ  
Z DNIA 03.07.2017 r.  
PLAN SPORZĄDZIŁ  
WÓJT GMINY DOBR CZ**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI  
MIEJSCOWOŚCI PAULINY, GMINA DOBR CZ**

Na podstawie art. 17 pkt 14 oraz z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) przedkłada się Osobie pełniącej funkcję Rady Gminy Dobrcz listę nieuwzględnionych uwag umieszczonych w poniższym wykazie.

| Lp. | Treść uwag                                                                                                                                                                       | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Uzasadnienie nieuwzględnienia uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zgłaszający uwagę z datą wpływu uwagi |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.  | 1).....projekt planu stanowi całkowicie nieuzasadnioną próbę pozbawienia właściciela istoty jego praw, a także próbę obejścia przepisów prawa, w szczególności art. 61 upzp...”  | Obszar objęty planem                                             | Uwaga niezasadna w zakresie merytorycznym, art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczy warunków na podstawie których może być wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy. Należy podkreślić, że akt sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w swojej istocie nie jest obchodzeniem przepisów prawa lecz ustanawianiem przepisów prawa miejscowego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | data wpływu uwagi<br>29.05.2017r.     |
|     | 2).....projekt planu bezpodstawnie narusza zagwarantowaną w art. 32 ust. 1 Konstytucji RP zasadę równości wobec prawa oraz zasadę równego traktowania przez władze publiczne...” | Obszar objęty planem                                             | Zgodnie z obowiązującym prawem, art. 3 ust. 1 wspomnianej wyżej ustawy wskazuje, że kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy. Ustanawianie prawa miejscowego z uwzględnieniem zapisu art. 15 ust. 1 w/w ustawy w zakresie zgodności zapisów planu miejscowego z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrcz nie jest sprzeczne z art. 32 ust. 1 Konstytucji RP. Założenie, że sam akt sporządzenia planu miejscowego może naruszać zapisy Konstytucji RP byłoby równoznaczne z założeniem, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. jest ustawą niekonstytucyjną. |                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3) .....projekt planu bezpodstawnie narusza zagwarantowaną w art. 22 Konstytucji RP zasadę swobody działalności gospodarczej...."                                                                                                                   | Obszar objęty planem | Należy wskazać, że wykonywana działalność gospodarcza, w zakresie funkcji terenu jak i parametrów technicznych zabudowy nie może być sprzeczna z ustaleniami obowiązującego prawa miejscowego. Błędne jest założenie, że sam akt sporządzenia planu miejscowego może naruszać zapisy Konstytucji RP, ponieważ byłoby to równoznaczne z założeniem, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. jest ustawą niekonstytucyjną.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4) .....uchwała (jej uzasadnienie) o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu określiła przeznaczenie terenu, co podważa wiarygodność procedury planistycznej oraz jest sprzeczne z utrwaloną linią orzecniczą polskich sądów powszechnych...." | Obszar objęty planem | Uwaga niezasadna w zakresie merytorycznym. Należy jednoznacznie wskazać, że w treści samej uchwały nie określono ewentualnej przyszłej funkcji terenu. Uzasadnienie do uchwały, uwzględniając poczynione analizy przed podjęciem uchwały, między innymi w zakresie ustaleń w obowiązującym studium gminy, które są wytycznymi przy sporządzeniu planu miejscowego, wskazuje jakie funkcje terenu określone są w obowiązującym studium. Zgodnie z wyżej cytowanym art. 15 ust. 1, obowiązkiem organu sporządzającego plan miejscowy jest opracowanie go zgodnie z zapisami studium. W omawianym przypadku są to tereny przeznaczone do zalesienia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5) .....nie wykonano obligatoryjnych analiz określonych w art. 14 ust. 5 upzp, a konsekwencji przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego projektu planu było bezzasadne...."                                                                      | Obszar objęty planem | Zgodnie z art. 14 ust 5 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Dobrez wykonał analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu opierając się na Uchwale Rady Gminy Dobrez z dnia 15 listopada 2016 r. Jednocześnie zbadano stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium. Z uwagi na to, że przewidywane rozwiązania planistyczne z założenia intencyjnego opierają się na ustaleniach obowiązującego studium i są z nimi tożsame stwierdzono pełną zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego Studium. Również należy wskazać, że przygotowano materiały geodezyjne do opracowania planu, w tym podkłady mapowe na których sporządzono projekt planu. Z uwagi na to, że zakres niezbędnych prac planistycznych określony jest w obowiązujących przepisach prawa, Wójt Gminy Dobrez zakres ten ustalił zgodnie z art. 15 wspomnianej ustawy oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      | w zakresie zawartości ustaleń planistycznych, a w zakresie trybu sporządzania projektu planu zgodnie z art. 17 tej samej ustawy.                                                                                                                                                               |  |
|  | 6) „....w prognozie skutków finansowych nie zostały poprawnie oszacowane skutki uchwalenia przedmiotowego projektu planu. Wskazując, iż w przypadku przyjęcia przedmiotowego planu, budżet gminy zostanie obciążony kosztami wysokiego odszkodowania z tytułu art. 36 ust. 1 upzp...” | Obszar objęty planem | Uwaga niezasadna w zakresie merytorycznym. Zgodnie z art. 17 pkt II ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszone uwagi mogą odnosić się do projektu planu. Uwaga wniesiona do prognozy skutków finansowych, która nie jest przedmiotem wyłożenia, jest uwagą nieprzedmiotową. |  |



**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO  
ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DOTYCZY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA  
CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI PAULINY, GMINA DOBRZCZ**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) Osoba pełniąca funkcję Rady Gminy Dobrcz określa następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym należą do zadań własnych gminy i służą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców.

**1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej przewidziane do realizacji na podstawie planu stanowią:**

- a) **drogi publiczne wraz z uzbrojeniem podziemnym, urządzeniami infrastruktury technicznej, oświetleniem, ścieżkami rowerowymi, zielenią towarzyszącą i odpowiednim zabezpieczeniem technicznym zmniejszającym uciążliwość komunikacyjną w stosunku do innych funkcji w rozumieniu przepisów ochrony środowiska;** modernizacja oraz budowa nowych połączeń komunikacyjnych z terenu objętego planem miejscowym, realizacja dróg dojazdowych publicznych, prace związane z utrzymaniem i modernizacją terenu dróg publicznych zrealizowanych w liniach rozgraniczających tych dróg, perspektywiczna budowa oświetleń drogowych i realizacja małej architektury związanej z funkcją drogową.
- b) **urządzenia elektroenergetyczne;** budowa linii kablowych nn dla obsługi projektowanych inwestycji, adaptacja istniejących linii elektroenergetycznych,
- c) **sieci i urządzenia wodno – kanalizacyjne oraz gazowe;** utrzymanie istniejących i projektowanych sieci wodno – kanalizacyjnych oraz gazowych wraz z budową infrastruktury technicznej niezbędnej do wykonania projektowanych podłączy w przypadku realizacji projektowanych inwestycji budowlanych,
- d) **sieć telekomunikacyjna;** podłączenie projektowanych obiektów budowlanych do istniejącej linii telekomunikacyjnej,

**2. Sposób realizacji inwestycji:**

- a) realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, odbywać się będzie zgodnie z założeniami określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz.
- b) realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zakresie, m. in. z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony

środowiska (Dz. U. 2017 r. poz. 519 z późn. zm.). Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw i energii elektrycznej realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2017 r. poz. 220, 791); sposób realizacji inwestycji wynikać będzie z wykorzystania możliwych do zastosowania rozwiązań techniczno – technologicznych gwarantujących wysoką jakość wykonania inwestycji, dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

### **3. Zasady finansowania:**

Realizacja inwestycji drogowych, parkingów oraz z zakresu zieleni urządzonej publicznej będzie finansowana przez budżet gminy z dopuszczeniem porozumień finansowych zawartych z innymi podmiotami zgodnie z obowiązującymi przepisami, m. in. ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2016 r. poz. 1870, z późn. zm.) oraz z ustawą z dnia 16 grudnia 2005 r. o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego (Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2251 z późn. zm.);

Finansowanie inwestycji infrastrukturalnych związanych z zaopatrzeniem terenu objętego planem w energię elektryczną i gaz, będzie realizowane ze środków finansowych przedsiębiorstwa posiadającego wymaganą koncesję oraz na podstawie umów z zainteresowanymi odbiorcami na warunkach określonych przez gestorów sieci.

Inwestycje z zakresu sieć telekomunikacyjnej będą realizowane ze środków finansowych przedsiębiorstwa oraz na podstawie umów z zainteresowanymi odbiorcami na warunkach określonych przez gestorów sieci.

Inwestycje z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.) ze środków budżetu gminy z dopuszczeniem porozumień finansowych zawartych z innymi podmiotami.

## UZASADNIENIE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został opracowany na podstawie uchwały nr XVII/181/2016 Rady Gminy Dobrcz z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

Wymieniona uchwała rozpoczęła tryb formalno-prawny sporządzenia planu miejscowego określony w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073).

### **1. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2–4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

Przy opracowywaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wzięto pod uwagę:

- 1) **wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w § 6 ust. 3 zawarto ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego. Cechą charakterystyczną przedmiotowego terenu jest jego niemal całkowite otoczenie przez tereny leśne. Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz wskazuje obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jako tereny przeznaczone do zalesienia. Ustalenia te zapewniają uwzględnienie w planie miejscowym wymagań ład przestrzennego.
- 2) **walory architektoniczne i krajobrazowe:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązuje zagospodarowanie terenu prowadzące do utrzymania i ochrony wartości przyrodniczych i różnorodności form krajobrazowych. Cechą charakterystyczną przedmiotowego terenu jest jego niemal całkowite otoczenie przez tereny leśne. Przyjęte ustalenia planistyczne zachowują walory architektoniczne i krajobrazowe terenów sąsiednich.
- 3) **wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych:** projekt planu miejscowego w § 6 ust. 4 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu. Obszar objęty planem położony jest poza granicami obszarów chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Na obszarze objętym planem miejscowym nie znajdują się grunty rolne objęte ochroną, w związku z czym nie wystąpiła konieczność uzyskania zgody, o której mowa w art. 7 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych.
- 4) **wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:** projekt planu miejscowego w § 6 ust. 6 zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej. Ustalenia sformułowano w oparciu o wytyczne konserwatorskie uwzględniając wnioski konserwatora dotyczące regulacji planistycznych. Na obszarze objętym planem miejscowym zgodnie ze złożonym wnioskiem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków nie wyznaczono stref ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał pozytywne uzgadnianie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.
- 5) **wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także**

**potrzeby osób niepełnosprawnych:** plan miejscowy w § 6 ust. 11 zawiera szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, a w § 6 ust. 9 ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa. Obszar opracowania planu położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

- 6) **walory ekonomiczne przestrzeni:** projekt planu miejscowego poprzez ustalenie przeznaczenia terenów zachowuje walory ekonomiczne przestrzeni. Dla przedmiotowego opracowania została sporządzona Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 7) **prawo własności:** ustalenia planu oraz sposób wyznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi określono mając na uwadze poszanowanie prawa własności, które wyrażone jest poprzez ingerencję ograniczoną wyłącznie do wyznaczenia poszerzenia drogi publicznej.
- 8) **potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa:** na obszarze objętym planem nie występują tereny, obiekty i urządzenia służące obronności i bezpieczeństwu państwa, (projekt planu został uzgodniony z właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa).
- 9) **potrzeby interesu publicznego:** projekt planu miejscowego w § 6 ust. 12 zawiera ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, stanowiących inwestycje celu publicznego.
- 10) **potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych:** w ustaleniach planu dopuszcza się budowę i przebudowę istniejącej sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Plan nie ogranicza możliwości realizacji infrastruktury sieci szerokopasmowej.
- 11) **zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** w celu zapewnienia udziału społeczeństwa w procedurze sporządzania planu zgodnie z art. 17 pkt 1 oraz pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z art. 39, art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Dobrez kolejno dopełnił czynności określone w w/w ustawach. Ogłosił w prasie miejscowej, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu, nie krótszy niż 21 dni od dnia ogłoszenia. Informacja o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu oraz o możliwości składania wniosków została również zamieszczona na stronie internetowej gminy w dniu 05.12.2016r. W odpowiedzi na ogłoszenie Wójta Gminy Dobrez o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, wpłynęły wnioski od osób prywatnych. Wójt Gminy Dobrez zgodnie z art. 17 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządził projekt planu rozpatrując złożone wnioski. Następnie ogłosił w prasie miejscowej, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o wyłożeniu projektu

planu do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia i wyłożono projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni oraz zorganizowano w tym czasie dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. W ogłoszeniu o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu poinformowano o możliwości składania uwag do projektu planu oraz wyznaczono termin w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu planu. Informacja o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu oraz o możliwości składania uwag i terminie dyskusji publicznej została również zamieszczona na stronie internetowej gminy w dniu 22.03.2017r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbyła się w dniu 24.04.2017 r. W ustawowym terminie, tj. do dnia 29.05.2017 r. wpłynęły uwagi do przedmiotowego planu miejscowego. Wójt Gminy Dobrcz rozpatrzył wniesione uwagi Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017r.

- 12) **zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych:** na każdym etapie procedury planistycznej dotyczącej planu miejscowego zapewniono jawność i przejrzystość ww. procedury. W szczególności dotyczy to etapów związanych z udziałem społeczeństwa. W całości wypełniono art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponadto organ sporządzający projekt planu zapewnił stałą możliwość udzielenia wszelkich informacji związanych z etapem i trybem sporządzania przedmiotowego planu miejscowego.
- 13) **potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności:** plan miejscowy w § 6 ust. 12 zawiera ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym systemów zaopatrzenia w wodę. Nie przewiduje się zaopatrzenia w wodę terenu objętego planem.
- 14) **ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, organ waży interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne:** w ramach procedury planistycznej w odpowiedzi na ogłoszenie Wójta Gminy Dobrcz o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, wpłynęły wnioski od osób prywatnych. Wójt Gminy Dobrcz zgodnie z art. 17 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządził projekt planu rozpatrując złożone wnioski. Na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wpłynęły uwagi do przedmiotowego planu miejscowego. Wójt Gminy Dobrcz rozpatrzył wniesione uwagi Zarządzeniem nr 45/2017 z dnia 12.06.2017r. W związku z powyższym dopełniono wszystkich czynności związanych z interesem publicznym i prawnym.
- 15) **wymagania ład przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni:**
  - kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego: nie dotyczy.
  - lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający



mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu: nie dotyczy.

— zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów: nie dotyczy.

— dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy w szczególności poprzez uzupełnienie istniejącej zabudowy: nie dotyczy.

**2. zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z uchwałą Rady Gminy Dobrcz nr XI/140/2016 z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz.

Ustalenia planu są zgodne z polityką przestrzenną gminy określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz uchwalonym uchwałą nr XXVIII/322/2006 Rady Gminy Dobrcz z dnia 30 czerwca 2006r.

**3. wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy**

Dla przedmiotowego opracowania została sporządzona Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia planu nie generują dodatkowych obciążeń finansowych dla budżetu gminy z wyjątkiem obciążeń wynikających z procesu realizacji poszerzenia drogi publicznej.

Zgodnie z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem podjęcia uchwały jest Wójt Gminy Dobrcz.

