

Protokół nr I/2017 z dnia 3 lipca 2017 r.

w godz. 12.00-14.00

z I Sesji Osoby Pełniącej Funkcję

Rady Gminy Dobrcz

w Gminnym Ośrodku Kultury

w Dobrczu.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych.

Protokółant sesji Joanna Trzaskowska.

Porządek obrad.

1. Otwarcie sesji.
2. Informacja o porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie gminy na rok 2017.
4. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad ustalenia i przekazywania z budżetu Gminy Dobrcz na rzecz zakładu budżetowego środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku od towarów i usług.
5. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.
6. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.
7. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.
8. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.



9. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

10. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

11. Podjęcie uchwały w przedmiocie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz.

12. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

13. Informacja Wójta Gminy w sprawie postępowań administracyjnych w sprawie ferm drobiu na terenie gminy Dobrcz.

14. Interpelacje.

15. Odpowiedzi na interpelacje.

16. Wolne wnioski i zapytania.

17. Zakończenie sesji.

Ad. 1. Otwarcie sesji.

Otwarcia I Sesji Osoby Pełniącej Funkcję Rady Gminy Dobrcz dokonał Pan Andrzej Berdych i powitał zebranych.

Ad. 2. Informacja o porządku obrad.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych poinformował, że porządek obrad nie uległ zmianie.

Ad. 3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie gminy na rok 2017.

Wójt: Witam serdecznie wszystkich. Jeśli chodzi o zmiany w budżecie, wymagają one wprowadzenia kwoty ponad 200 tys. zł z Unii Europejskiej, którą otrzymaliśmy na drogi Strzelce Górne, Aleksandrowo. Planujemy również w gospodarce odpadami zmiany. Jest tam zapis o programie wymiany eternitu. Zmniejszyła się dotacja na wymianę eternitu. Od tego roku wprowadzono, że 30% trzeba zapłacić, 70 % jest z dopłata. W związku z tym jest zamiar, żeby podzielić te 30 %, 15 % płaci mieszkańiec, a 15 % byłaby dotacja gminy, ale musimy realizować ten program i wystąpiliśmy do uczestników tego programu, czy za te 30 %, które muszą zapłacić chcą nadal należeć do tego programu. Część mieszkańców powiedziała tak zapłacimy 30 %. Udało się zebrać 53 tys. zł od osób, które wpłaciły zaliczkę. W związku z tym mamy kwotę 53 tys. zł, którą trzeba wprowadzić do budżetu. 107 tys. zł chcemy rozdysonować na remonty dróg i 100 tys. zł na modernizację Urzędu Gminy.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Czy ktoś chce się do tego odnieść, nie słyszę. Pozwolę sobie przedstawić ten projekt uchwały, nie będę czytał wszystkich załączników. Niniejszym wykonując funkcję Osoby Pełniącej Funkcję Rady Gminy Dobrcz oświadczam, że ta uchwała została przyjęta.

Podjęto uchwałę Nr I/1/2017

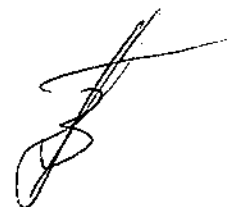
Ad. 4. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad ustalenia i przekazywania z budżetu Gminy Dobrcz na rzecz zakładu budżetowego środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku od towarów i usług.

Wójt: Od pierwszego stycznia jest skonsolidowany VAT. Kiedyś każda jednostka organizacyjna gminy, robiąc zakupy mogła sama sobie obliczać VAT. Po konsolidacji VATu ten cały VAT może odebrać gmina. W związku z tym, jeżeli gmina otrzymuje zwrot tego VATu, który się należy jednostkom organizacyjnym, żeby można było przekazać z budżetu do jednostek organizacyjnych należny VAT, który został zwrócony potrzebna jest ta uchwała.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Pytań nie ma, niniejszym głosuję za przyjęciem takiej uchwały.

Podjęto uchwałę Nr I/2/2017

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.



Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: W ubiegłym roku rada gminy podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla trzech lokalizacji: Pauliny, Trzeciewiec, Kotomierz. Projekty tych planów zostały opracowane i wyłożone do publicznego wglądu. Do 29 maja można było składać uwagi i zastrzeżenia. Z uwagi na to, że do lokalizacji Trzeciewiec, Kotomierz zgłoszono uwagi, poraz któryś trzeba wyłożyć je do wglądu. W zakresie lokalizacji związanej z miejscowością Pauliny, na której to jak Państwo pamiętacie planowano wybudować kilkanaście kurników, łącznie na trzy miliony sztuk brojlerów rocznie. W tym zakresie doszliśmy do porozumienia, że uchwała dotycząca miejscowości Pauliny może być podjęta. Wpłynęło 6 uwag.

Wójt: W kwestii formalnej trzeba nadać numer uchwał przy ich czytaniu.

Urbanista: Zgodnie z art. 17 krok po kroku przygotowuje się. Początek to podjęcie uchwały o przystąpieniu, potem jest sporządzenie planu, opiniowanie uzgodnień. Po wyłożeniu planu do publicznego wglądu jest czas na zgłaszanie uwag. Organ rozpatruje uwagi. Przedkłada radzie do uchwalenia. Zgodnie z art. 15 ustalenia muszą być zgodne ze studium. Jeśli chodzi o inwestycje budowlane musi być zgodna z planem miejscowym. Uwagi nie ujęte muszą być rozpatrywane indywidualnie przez Radę.

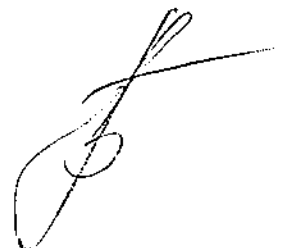
Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Zgłoszono sześć uwag, koniecznym zgodnie z art. 20, o którym mówił wcześniej też Pan urbanista trzeba podjąć sześć kolejnych indywidualnych uchwał. Decyzja Wójta, że nie uwzględnia uwag, też musi być przegłosowana przez radę. Dopiero taka procedura pozwalana to, żeby dalej przystąpić do uchwalania planu. W związku z tym proszę Państwa przeczytam projekt Uchwały nr I/3/2017 z dnia 3 lipca 2017 w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

Niniejszym wykonując funkcję Rady Gminy Dobrcz głosuję za przyjęciem tej uchwały.

Podjęto uchwałę nr I/3/2017

Ad. 6.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych przedstawił uchwałę nr I/4/2017 w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.



Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Głosuję za przyjęciem tej uchwały.

Podjęto uchwałę nr I/4/2017

Ad. 7.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych przedstawił uchwałę nr I/5/2017 w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

Niniejszym wykonując funkcję Rady Gminy Dobrcz głosuję za przyjęciem tej uchwały.

Podjęto uchwałę nr I/5/2017

Ad. 8

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych przedstawił uchwałę nr I/6/2017 w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

Niniejszym wykonując funkcję Rady Gminy Dobrcz głosuję za przyjęciem tej uchwały.

Podjęto uchwałę nr I/6/2017

Ad.9.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych przedstawił uchwałę nr I/7/2017 w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

Niniejszym wykonując funkcję Rady Gminy Dobrcz głosuję za przyjęciem tej uchwały.

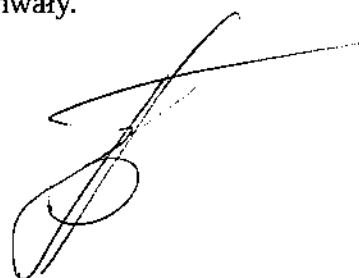
Podjęto uchwałę nr I/7/2017

Ad. 10

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych przedstawił uchwałę nr I/8/2017 w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

Niniejszym wykonując funkcję Rady Gminy Dobrcz głosuję za przyjęciem tej uchwały.

Podjęto uchwałę nr I/8/2017



Ad. 11. Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych przedstawił uchwałę nr I/9/2017 w przedmiocie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrcz.

Niniejszym wykonując funkcję Rady Gminy Dobrcz głosuję za przyjęciem tej uchwały.

Podjęto uchwałę nr I/9/2017

Ad. 12

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych przedstawił uchwałę nr I/10/2017 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pauliny, gmina Dobrcz.

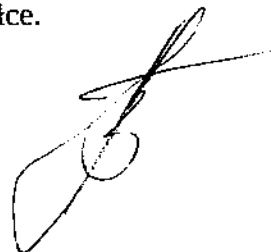
Niniejszym wykonując funkcję Rady Gminy Dobrcz głosuję za przyjęciem tej uchwały.

Podjęto uchwałę nr I/10/2017

Ad. 13. Informacja Wójta Gminy w sprawie postępowań administracyjnych w sprawie ferm drobiu na terenie gminy Dobrcz.

Wójt: Jeśli chodzi o Trzeciewiec i Kotomierz, cały czas wpływają uwagi. Od 4 kwietnia plan jest wyłożony. Do 24 maja można było zgłaszać uwagi. Po uwzględnieniu niektórych, ponownie wyłożono plan. Wystąpiliśmy do inwestora o uzupełnienie uwag, które zgłaszali mieszkańcy. Wystąpiliśmy również do geodezji o aktualną mapę inwestora. Zarządę rozprawę administracyjną. Musimy przygotować materiały, które zostaną potem przesłane do Regionalnej Inspekcji Ochrony Środowiska i do sanepidu powtórnie, żeby wypowiedzieli się w tej sprawie. Po powrocie tych materiałów będzie wydana decyzja. Wszędzie są terminy. Jest to końcowy etap przed wydaniem decyzji środowiskowej. Lokalizacja do 40 djp, zostały wydane zaświadczenia na małe obiekty. Inwestor z ustawy może starać się u Starosty o warunki zabudowy. SKO zmusiło Wójta do wydania takiego zaświadczenia.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Co do decyzji o warunkach zabudowy to wszystkie cztery lokalizacje, czyli jak ja to nazywam na hotle pięciogwiazdkowe dla kur decyzje są ostateczne. Inwestor może rozpocząć procedurę związaną z projektowaniem i uzyskaniem pozwolenia na budowę. W ramach tych postępowań w miesiącu grudniu ubiegłego roku, czyli siedem miesięcy temu stała się sytuacja taka, że osoby, które nie były stroną postępowania, nie wiedziały o tym co się dzieje, bo była wydzielona działka w działce.



Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: W wyniku podjętych przez Wójta działań te osoby stały się stroną postępowania. Nie mniej jednak do dnia dzisiejszego w tym zakresie Wójt nie wydał żadnych decyzji. Wznawiając postępowanie Wójt może wydać decyzję polegającą na tym, że tymczasową decyzję utrzymuje w mocy lub uchyla pierwotną decyzję, a tym samym decyzje z 2015 r. i dwie decyzje z 2016 r. tracą moc. Mimo, że inwestor chciałby rozpocząć procedurę o uzyskanie pozwolenia na budowę powstała nowa decyzja, która niweczy decyzję z 2015 roku i wszyscy zainteresowani, którzy zostali pominięci mogą czynnie w tych postępowaniach uczestniczyć. Zechciałby się Pan Wójt się do tego odnieść.

Wójt: Rozmawialiśmy o wydaniu tych decyzji, nie mogę naruszać prawa. Dzisiaj wpłynęły jeszcze wnioski. Spokojnie musimy procedować zgodnie z prawem. Nikt nikomu nie robi wbrew. Jesteśmy po tej samej stronie.

Pani Izabela Kawka: Pan Wójt przytoczył sytuację obecną. Wnioskowaliśmy o opinię, kiedy dopuści się taką opinię?

Wójt: Nawiązaliśmy kontakt z instytutem w Szczecinie i zapytaliśmy w lutym czy wykona analizę odorową. Drugi raz wystąpiliśmy do nich w czerwcu. Nie mniej jednak zrobiliśmy analizę odorową przez prof. Borsuka, która będzie analizowana na rozprawie administracyjnej.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Czy są pytania?

Pan Waldemar Wiśniewski: Czy ta pracownia nie jest powiązana z inwestorem.

Wójt: Z tego co wiem, to nie.

Pan Waldemar Wiśniewski: Mówił Pan, że żadnych ferm nie będzie. To wkońcu czy będą fermy, czy nie.

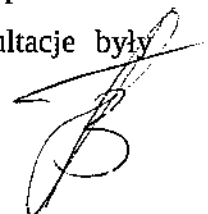
Wójt: Muszę postępować zgodnie z prawem.

Pani Danuta Obrębska: Myśli Pan, że wszyscy są idiotami. Wymijające odpowiedzi Pan udziela. Będą kurniki, czy nie będą.

Wójt: Może Pan Andrzej Berdych odpowie jak to jest.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Inwestor dostaje pozwolenie na małe inwestycje.

Wójt: Jeżeli będą spełnione odpowiednie warunki na wsi mogą być kurniki. Nie chcemy wielkoprzemysłowych ferm. Ustawy mówią jak musi zachować się Starosta, czy wydać pozwolenie na budowę. Czy będą kurniki, czy nie będą. Trzeba przestrzegać prawa. Konsultacje były przedłużone, dlatego to tyle trwa.



Pan Grzegorz Szweda: Jakie są koszty opracowania planów miejscowych dla tych lokalizacji. Drugie pytanie odnośnie zaświadczeń z maja, podważają tamte plany.

Wójt: Wydane warunki zabudowy, które poświadczyłem powierzchnia zabudowy jest do 40 djp. Nie było podstaw do odmowy. Nawet jak się nie zgodzę, to i tak to zostanie uchylone.

Pan Grzegorz Szweda: A co z dostępem do drogi.

Wójt: W każdych warunkach zabudowy musi być dostęp do drogi.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Zaczynamy wkaraczać w szczegóły. Tematu ferm dzisiejsze spotkanie nie rozstrzygnie. Przychyłność organu odgrywa bardzo dużą rolę.

Wójt: Do 40 djp nie musi inwestor uzyskiwać decyzji środowiskowej. Trzeba zrobić raport i sanepid ocenia. Był wniosek rady o przesunięcie konsultacji społecznych o trzy miesiące.

Pani Izabela Kawka: Inwestor nie uzupełnia dokumentacji o aktualną mapkę. Na jakiej podstawie Pan wystąpił o uzupełnienie o taką mapkę?

Wójt: Są strony postępowania, żeby uczestniczyć w sprawie. Wystąpiliśmy o mapkę, żeby dalej procedować.

Sołtys Ryszard Taper: Mamy pełną premedytację inwestora.

Urbanista: Jeżeli rolnik ma duże gospodarstwo, to obiekty do 40 djp mu się należą. Nie można odmówić inwestorowi. To nie jest kwestia Wójta czy da pozwolenie, czy nie da.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Na podstawie jakich dokumentów ustalono, że Pan Kaźmierczak ma gospodarstwo rolne większe niż 11 ha. Czy taki dokument jest.

Urbanista: W aktach trzeba to sprawdzić.

Wójt: Pan Kaźmierczak w oświadczeniu oświadczył jakie ma gospodarstwo.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: W interesie nas wszystkich jest znalezienie rozwiązania. W ostatnim czasie kwestia kurników odżywa. Czy prawdą jest., że gmina Dobrcz zleciła artykuły sponsorowane, które się ukazały w Expresie Bydgoskim, Gazecie Regionalnej Powiat oraz w Gazecie Pomorskiej. Jeżeli odpowie Pan twierdząco, to ile to kosztuje i czemu ma służyć?



Wójt: Mieszkańcy gminy mają prawo wiedzieć w jaki proces zostali wciągnięci, 78 % mieszkańców oczekiwało, by wyjaśnić, o co chodziło osobom, które manipulowały w sprawach kurników. Mają prawo widzieć jakie są fakty. W ramach promocji gminy, 9 tys. zł to kosztowało.

Pani Agnieszka Oleksy: Czy kupił pan wózek dla dziewczynki niepełnosprawnej.

Wójt: Tak.

Osoba Pełniąca Funkcję Rady Gminy Dobrcz Pan Andrzej Berdych: Te artykuły podgrzały atmosferę, czy te pieniądze zostały prawidłowo wydane czy nie, nie mnie to oceniać. Zamykam obrady pierwszej sesji.

Joanna Trześcio

Osoba Pełniąca Funkcję
Rady Gminy Dobrcz
Andrzej Berdych

