

Dobrcz, 25 stycznia 2018r.

RNP.272.1.2.2018.ES

wg. rozdzielnika

INFORMACJA
o wynikach rozeznania ofertowego na szacowanie nieruchomości
w roku 2018 r.

I. W dniu 25.01.2018r. zostały otwarte oferty niżej wymienionych firm:

1. Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Skłodowskiej–Curie 48/59, 85-088 Bydgoszcz.
2. Firma „Czerli” Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz.
3. Art House Katarzyna Skibińska, ul. Galla Anonima 1 m. 4, 85-790 Bydgoszcz.
4. P.P.H.U. „Aro” Józef Ryszard Hryniewicki, ul. Stefana Batorego 2, 77-300 Człuchów.
5. Radosław Myszkę, ul. Bora – Komorowskiego 47 lok. 5-6, 85-790 Bydgoszcz, adres do korespondencji ul. Radosna 3, 86-031 Jaruzyn.

II. Nastąpiło sprawdzenie poprawności złożonych ofert i porównanie propozycji według kryterium najniższej ceny brutto za poszczególną usługę.

III. Po przeprowadzonej analizie wybrano następujące oferty (wg załącznika nr 1)

1. Do wykonania zadań numer: 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 i 13 ofertę Pan Lidii Czerwińskiej Firma „Czerli”.
2. Do wykonania zadań numer: 2 i 3 ofertę Pana Radosława Myszkę.

IV. Złożone zostały identyczne oferty na wykonywanie następujących zadań:

- Zadanie nr 4 Wycena działki niezabudowanej przeznaczonej do zbycia
- Zadanie nr 11 Wycena działki zabudowanej bez inwentaryzacji.

W związku z powyższym rzeczoznawcy majątkowi: Pani Lidia Czerwińska i Pan Radosław Myszkę są proszeni o złożenie do dnia 30 stycznia br. ponownej oferty ceny brutto (w tej samej wysokości lub niższej) na wykonanie wyżej wymienionych zadań lub też wyrażenie rezygnacji z ich realizacji. Informację można złożyć osobiście w tut. Urzędzie lub przesać drogą poczty elektronicznej na adres e.stanislawski@dobrcz.pl.

V. Umowy zostaną przesłane pocztą.

VI. Tabela z wynikami rozeznania ofertowego stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej informacji.

WÓJT
Gminy Dobrcz
Krzysztof Szala

RNP. 272.1.2.2018.ES

Załącznik nr 1 tabela wyników złożonych ofert na szacowanie nieruchomości w 2018 r.

Zadanie	Oferta	Nr 1	Nr 2	Nr 3	Nr 4	Nr 5
1. Wykonanie wyceny gruntu dla celów opłaty planistycznej.		490,00zł	300,00zł	490,00zł	442,80zł	375,00zł
2. Wykonanie wyceny gruntu dla celów ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w związku z wybudowaniem urządzenia infrastruktury		400,00zł	290,00zł	500,00zł	393,60zł	275,00zł
3. Wykonanie wyceny gruntu dla celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z jej podziałem.		650,00zł	300,00zł	499,00zł	442,80zł	275,00zł
4. Wycena działki niezabudowanej przeznaczonej do zbycia		350,00zł	200,00zł	299,00zł	246,00zł	200,00zł
5. Wycena gruntu rolnego przeznaczonego do zbycia.		350,00zł	170,00zł	500,00zł	270,60zł	200,00zł
6. Wycena gruntu do zmiany opłaty rocznej z tytułu wieczystego użytkowania.		350,00zł	220,00zł	395,00zł	246,00zł	300,00zł
7. Wycena gruntu do określenia wartości celem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.		350,00zł	200,00zł	400,00zł	270,60zł	300,00zł
8. Wycena lokalu z przynależnym gruntem, przeznaczonego do zbycia, z inwentaryzacją.		350,00zł	330,00zł	Brak oferty	332,10zł	Brak oferty
9. Wycena lokalu z przynależnym gruntem, przeznaczonego do zbycia, bez inwentaryzacji.		300,00zł	170,00zł	350,00zł	246,00zł	245,00zł
10. Wycena działki zabudowanej z inwentaryzacją budynkową.		550,00zł	350,00zł	Brak oferty	615,00zł	Brak oferty
11. Wycena działki zabudowanej bez inwentaryzacji.		450,00zł	300,00zł	600,00zł	430,50zł	300,00zł
12. Inwentaryzacja lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi.		300,00zł	100,00zł	Brak oferty	123,00zł	Brak oferty
13. Wycena wartości wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności.		500,00zł	220,00zł	600,00zł	270,60zł	490,00zł

WÓJT
Gminy Dobrcz

mgr inż. Krzysztof Szala