

Gmina Dobrcz
Województwo Kujawsko-Pomorskie

Plan Rozwoju Miejscowości Wudzynek

opracowana przez lokalnych liderów

Wudzynek grudzień 2006

Spis treści

I. Charakterystyka miejscowości

- a. Historia
- b. Opis zabytków i budynków we wsi Wudzynek

II. Kierunki rozwoju

- a. Metoda opracowania Planu rozwoju
- b. Horyzont czasowy realizacji Planu rozwoju
- c. Finansowanie rozwoju
- d. Priorytety

III. Inwentaryzacja zasobów

- a. Obszary badania stanu zasobów miejscowych – walory środowiska lokalnego
- b. Obszary badania stanu zasobów miejscowych – potrzeby środowiska lokalnego

IV. Analiza SWOT

V.1. Opis planowanego przedsięwzięcia

V.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

V.3. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

I. Charakterystyka miejscowości

a. Historia

Wudzynek- nazwa historyczna Wodzine, wieś przyległa do Wudzyna, obszar 753 ha. W roku 1583 miał Wudzynek 8 zagród i należał do dóbr opactwa koronowskiego. Na terenie wsi znaleziono na cmentarzysku przedhistorycznym urny najróżniejszych kształtów. Podobne znalezisko odkryto w pobliżu wsi Kotomierz. W skład sołectwa wchodzi przysiółek

Karolewo. Nazwa Karolewo najprawdopodobniej wywodzi się od XIX-to wiecznego właściciela Karola Venskie.

b. Opis zabytków i budynków we wsi Wudzynek

Oficina dworska w Karolewie

W 1860 roku majątek Karolewo został własnością G. Schultza i z tego okresu pochodzą znajdujące się tam zabudowania. Założenie folwarczne w Karolewie usytuowane było w odległości 0,5 km od szosy Dobrcz - Koronowo. W obrębie podwórza gospodarczego zajmującego powierzchnię ok. 9 ha znajduje się obecnie stodoła, internat, sala gimnastyczna oraz budynki Zespołu Szkół Agro-Ekonomicznych. Od strony wschodniej podwórza znajduje się parterowa oficyna dworska. Bezpośrednio za nią znajduje się ogród szkolny i park o powierzchni ok. 5 ha. Możemy w nim obejrzeć grób skrzynkowy kultury wschodnio-pomorskiej z okresu halsztackiego (400-500 p.n.e.).



Oficina dworska została zbudowana około połowy XIX wieku w stylu późnoklasycystycznym. Jest murowana, otynkowana. Została wzniesiona na planie wydłużonego prostokąta, z użytkowym poddaszem. Dach i więźba czterospadowa pokryta jest eternitem. W elewacji frontowej znajduje się nad wejściem trójkątny fronton (umieszczony w pierwotnej osi budynku) wsparty na dwóch pilastrach i dwóch półkolumnach. Między pilastrami i półkolumnami umieszczone są wąskie okna a między półkolumnami znajdują się drzwi główne. Elewacja posiada 7 okien w partii parterowej i 4 okna na poddaszu. W elewacji znajdują się także po lewej stronie dodatkowe, niewielkie drzwi. We wnętrzach oficyny znajduje się Muzeum Regionalne (założone w 1970) w którym eksponuje się zbiory zgromadzone przez lokalnego działacza społeczno - kulturalnego Bronisława Zamojdżina. Obecnie jego imię nosi właśnie Zespół Szkół Agro-Ekonomicznych w Karolewie.

II. Kierunki rozwoju

a. Metoda opracowania Planu rozwoju

1. Celem opracowania planu rozwoju jest:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowania dziedzictwa kulturowego

b. Horyzont czasowy realizacji Planu rozwoju

Plan rozwoju obejmuje cele i priorytety, których realizacja sięga końca II etapu programowania pomocy z Unii Europejskiej, tj. do roku 2013.

c. Finansowanie

Źródłami finansowania zadań w ramach Planu rozwoju miejscowości Wudzynek będą :

- budżet Gminy Dobrcz,
- pozabudżetowe środki pomocowe, w tym głównie fundusze strukturalne:
 - Europejskiego Funduszu Gwarancji i Orientacji Rolnych
 - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego /EFRR/
 - Europejski Fundusz Społeczny /EFS/

e. Priorytety

Priorytet I- Rozwój wsi jako centrum kulturalno-sportowego

W ramach tego priorytetu należy wyremontować świetlicę wiejską w ten sposób by stworzyć warunki do prowadzenia działalności kulturalnej. W świetlicy należy wymienić m.in. stolarkę okienną i drzwiową, instalację wodno-kanalizacyjną, instalację elektryczną, pobrać kominek . Kolejnym krokiem jest remont i wyposażenie pomieszczeń kuchennych oraz pomieszczeń świetlicowych. Utworzenie w świetlicy kawiarenki internetowej, stworzenie obok świetlicy placu zabaw z kortem tenisowym. Stworzenie mini parku z miejscem pamięci.

Priorytet II- Poprawa warunków życia mieszkańców

W ramach tego priorytetu należy wykonać następujące zadania:

- poprawa infrastruktury oświetleniowej we wsi
- Poprawa stanu bezpieczeństwa poprzez poprawę stanu nawierzchni dróg
- Budowa chodników

priorytet III- rozwój turystyki poprzez podniesienie atrakcyjności wsi Wudzynek

W ramach tego priorytetu należy wykonać

- oznakowanie wsi
- budowa ścieżek pieszo-rowerowych
- stworzenie imprez promujących Wudzynek

- promocja produktów lokalnych

III. Inwentaryzacja zasobów

a. Obszary badania stanu zasobów miejscowych – walory środowiska lokalnego

1. Środowisko przyrodnicze

1. Dąb szypułkowy o obwodzie w pierśnicy 355 cm rosnący w parku wiejskim na działce ewidencyjnej nr 189/3 obrębu Wudzynek w miejscowości Karolewo, stanowiący własność Skarbu Państwa pod zarządem Ośrodka Szkolenia Rolniczego w Karolewie. Nr rejestru wojewódzkiego – 225

Karolewo

Położenie: Wysoczyzna Świecka 314.73

Powierzchnia obiektu 1,43 ha

Wody w obiekcie 0.44 ha

Opis założenia : W dworcu znajduje się muzeum etnograficzne im. Zamojdzina. Obiekt odnowiony i sukcesywnie remontowany. Park zadbany, ogrodzony z licznymi ścieżkami i polanami.

Wykaz drzewostanu:

Acer saccharinum, Acer pseudoplatanus, Aesculus hippocastum, Fraxinus excelsior, Alnus glutinosa, Betula pendula, Carpinus betulus, Populus albus, prunus podus, Quercus robur, Quercus sesilis, Quercus rubra, Rhus sp., Robinia pseudocastica, Salix alba, Sorbus aucuparia, Spiraea sp., Spiraea vanhouttei, Tilia cordata, Larix deciduas, Picea abies, Picea pungens for. glauca, Pseudotsuga menziesii, Pseudotsuga menziesii var. glauca, Taxus Baccata, Tsuga Canadensis, Juniperus sp., Abies concolor.

2. Turystyka

- a) ciekawe miejsca lub obiekty
 - oficyna dworska w Karolewie

3. Gospodarka , infrastruktura

- a) gospodarka
 - Mari-Mac
 - Piekarnia Wudzynek
 - Agromatus
 - PPU Pomorze
 - usługi transportowe
 - sklep

b) stan infrastruktury

- istniejący wodociąg,
- energia elektryczna,

4. Organizacje społeczne działające lokalnie

a) liderzy lokalni

- Koło Gospody Wiejskich w Wudzyńku

5. Kultura

a) działania grup lokalnych

- organizowane są spotkania dla dzieci
- rodzinne pikniki

6. Sport

brak drużyny sportowej

b. Obszary badania stanu zasobów miejscowych –
potrzeby środowiska lokalnego

1. Środowisko przyrodnicze

- uporządkowanie terenu wsi, szczególnie terenu cmentarza

2. Turystyka

- oznaczenie wsi
- budowa infrastruktury turystycznej : ścieżka pieszo-rowerowa
- promocja wsi przez imprezy kulturalnej promocja produktu lokalnego

3. Gospodarka , infrastruktura

a) stan infrastruktury

- budowa chodników
- poprawa nawierzchni dróg
- kanalizacja wsi
- asfaltowanie dróg gminnych
- oświetlenie

5. Kultura

- modernizacja świetlicy
- stworzenie kawiarenki internetowej

6. Sport

- stworzenie placu zabaw

- stworzenie kortu tenisowego

Analiza Swot

Mocne strony

- Wieś typowo rolnicza
- duża aktywność mieszkańców
- lokalni liderzy
- zaplecze kulturalne w postaci świetlicy
- niewielka odległości od Wudzyna, gdzie znajdują się 4 Rodzinne Ogrody Działkowe
- na terenie sołectwa jest Zespół Szkół Agro-Ekonomicznych w Karolewie oraz oficyna dworska ze zbiorami muzealnymi

Słabe strony

- akcyjność mieszkańców
- niskie dochody mieszkańców
- brak pomysłu na stworzenie imprezy promującej Wudzynek
- niechęć rolników do promocji produktów lokalnych

Szanse:

- środki z Unii Europejskiej;
- programy pomocowe;
- stabilizacja ekonomiczna kraju;
- promocja gminy i miejscowości, jej pozytywny wizerunek;

Zagrożenia:

- brak stabilizacji gospodarczej państwa;
- niestabilny system podatkowy;
- niesprawne finanse publiczne;
- niewłaściwa polityka rolna;
- bezrobocie w regionie.

V.1. Opis planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotem inwestycji będzie :

- modernizacja świetlicy wiejskiej z placem zabaw

V. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

- plac zabaw 25.000,00
- modernizacja świetlica i wyposażenie 200.000,00
- Razem: **225.000,00**

V.3. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia w latach

Działania	I	II	III	IV	V
Plac zabaw					
Świetlica					