

UCHWAŁA NR X/79/2019
RADY GMINY DOBR CZ

z dnia 23 września 2019 r.

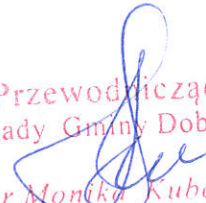
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Dobrcz nieruchomości położonej w obrębie Nekla.

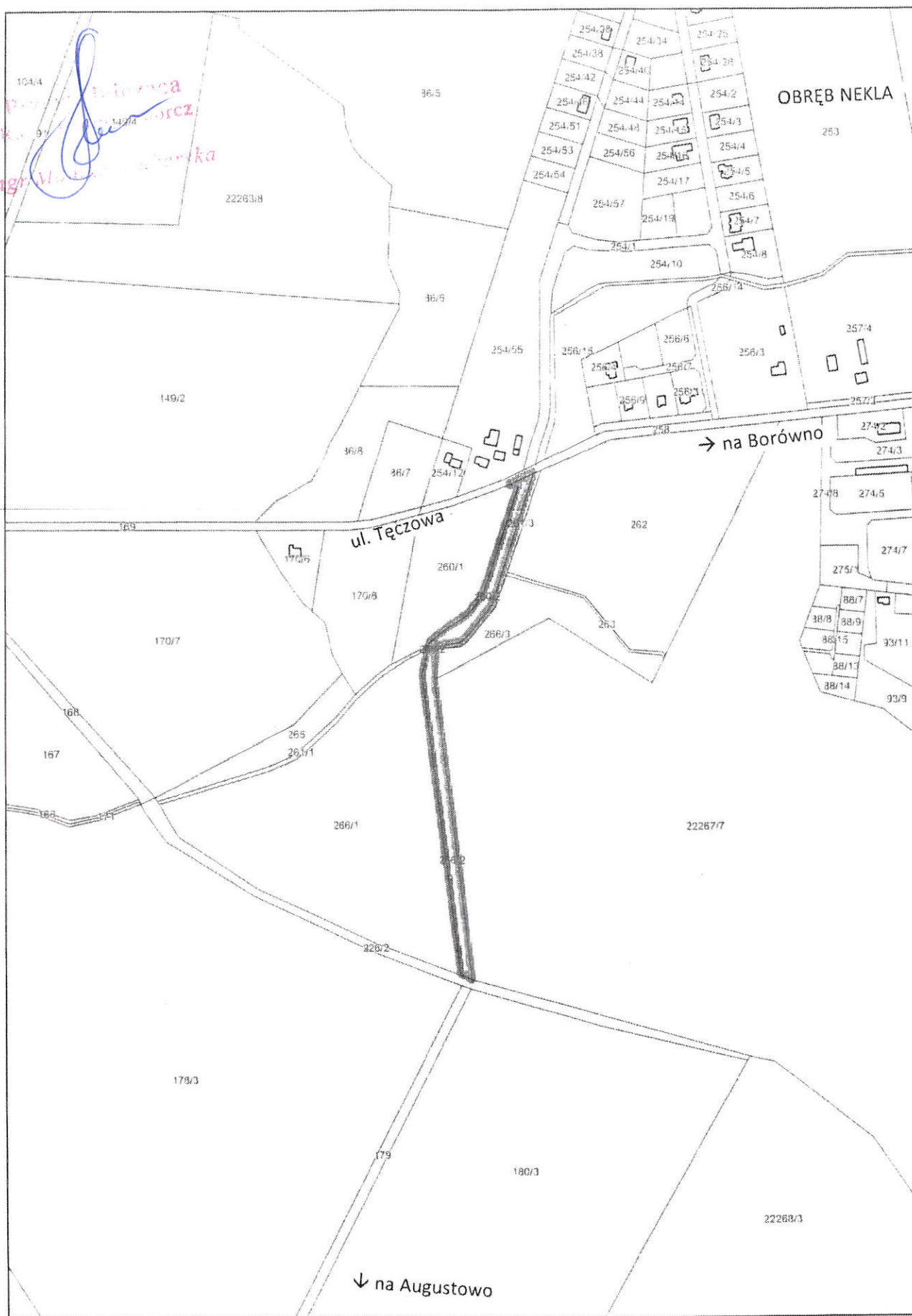
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506 i poz. 1309, poz. 1696) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Dobrcz od Parafii Rzymskokatolickiej pod Wezwaniem Podwyższenia Krzyża Świętego w Żołędowie nieruchomości położonej w obrębie Nekla tj. działek nr 260/2 o powierzchni 2400 m² oraz nr 266/2 o powierzchni 3600 m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1B/00022906/8, której miejsce położenia określa załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodnicząca
Rady Gminy Dobrcz
mgr Monika Kuberska



Uzasadnienie

Gmina Dobrcz przystępuje do wykupu nieruchomości położonej w obrębie Nekla tj. działek nr 260/2 o powierzchni 2400 m² oraz nr 266/2 o powierzchni 3600 m². Nieruchomość stanowi część drogi łączącej drogę gminną nr 050216C Nekla-Borówno (ul. Tęczowa) z miejscowością Augustowo. Droga została zmodernizowana nakładami Gminy Dobrcz (wykonanie nawierzchni asfaltowej) i jest powszechnie użytkowana przez mieszkańców gminy.

Nabycie nieruchomości nastąpi za kwotę nie wyższą niż wartość nieruchomości z operatu szacunkowego (zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 10.01.2019 r. wykonanym na zlecenie Urzędu Gminy w Dobrczu wartość rynkowa nieruchomości wynosi 137.410,00 zł), z tym że cena nabycia winna wynosić nie więcej niż 100.000,00 zł zgodnie z protokołem z negocjacji z dnia 23.05.2019 r.

Wobec powyższego przedmiotowa uchwała jest zasadna, a nabycie ww. nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości niezbędne w celu realizacji zadań publicznych i uregulowania stanu prawnego.

Przewodnicząca
Rady Gminy Dobrcz
mgr Monika Kuberska

