

Rozdział 5

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy

§14. 1. Mieszkaniowym zasobem gminy, w budynkach stanowiących wyłączną własność Gminy Dobrcz, zarządza Urząd Gminy.

2. Sposób zarządu w budynkach stanowiących wspólnoty mieszkaniowe z udziałem Gminy Dobrcz ustala się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. w własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.).

Rozdział 6

Źródła finansowania

§15. Źródłem finansowania wszelkich remontów i kosztów gospodarki mieszkaniowej w latach 2007-2011 będą budżety gminy, w szczególności dochody z czynszów za lokale mieszkalne i innych dopuszczonych form pozyskiwania środków (pożyczek, funduszy specjalnych i innych).

Rozdział 7

Wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji i koszty remontów oraz koszty modernizacji budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

§16. Wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów i modernizacji budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz inwestycje przedstawia się następująco:

Rodzaj wydatków	Rok / wydatki w zł				
	2007	2008	2009	2010	2011
Koszty eksploatacji	115.000	95.000	89.000	62.000	62.000
Koszty remontów i modernizacji	130.000	143.000	144.000	138.000	132.000
Inwestycje	60.000	750.000	500.000	500.000	-
OGÓŁEM	305.000	988.000	733.000	700.000	194.000