

**Informacja o działalności
Zakładu Usług Komunalnych w Dobrczu
w 2021 rok stan na 12.2021**

Do podstawowych zadań Zakładu w 2021 r należało:

- gospodarka wodno-ściekowa
- wywóz nieczystości płynnych z mieszkań komunalnych
- zimowe utrzymanie dróg
- bieżące utrzymanie dróg gminnych i terenów komunalnych
- wycinka drzew
- roboty remontowo-budowlane

W 2021r. nie podpisano umowy o dzieło.

Na dzień 07.12.2021r. podpisana była 1 umowa zlecenie. Łącznie od 01.07.2021-07.12.2021r podpisanych zostało 19 umów zlecenie.

Gospodarka wodno-ściekowa

Kluczowym zadaniem ZUK Dobrcz jest utrzymanie prawidłowego i ciągłego funkcjonowania gospodarki wodno-ściekowej. Mieszkańcy Gminy Dobrcz zaopatrywani są w wodę z sześciu stacji wodociągowych, tj. : SW Dobrcz, SW Kotomierz, SW Strzelce Górne, SW Trzeciewiec I, SW Trzeciewiec II i SW Wudzyn, wyposażonych w 14 studni głębinowych:

W 2021 r. statystyki na poszczególnych stacjach wodociągowych wyglądają następująco:

Woda do odbiorców doprowadzana jest rurociągami wodociągowymi o łącznej dł. 259,39 km oraz 3369 przyłączami wodociągowymi (w 2021 roku ZUK wybudował 114 i dokonał odbioru 45 szt. przyłączy wodociągowych). Liczbę osób korzystających z wodociągów szacuje się na ok. 11 791.

W omawianym okresie dokonano również modernizacji stacji wodociągowych, która polegała na:

- wykonaniu instalacji elektrycznych pod zasilanie awaryjne
- zakupie i wymianie na SW Trzeciewiec i SW Kotomierz 2 pomp głębinowych,
- ponadto zakupiono i wymieniono wodomierze na SW, w celu dokładniejszego opomiarowania,
- zamontowano instalacje wraz z odczytnikami i rejestratorami przepływu wody,
- wymianie źrózł filtracyjnych na SW Kotomierz,
- zakupie agregatu prądotwórczego i jego dostawa wraz z przyczepą,

- wymianie rozłącznika mocy SW Dobrcz

Dodatkowo dokonujemy modernizacji sieci wodociągowych na terenie gminy Dobrcz

W ramach bieżącej eksploatacji wodociągów wymieniono ponad 366 wodomierzy i usunięto ponad 21 awarii powstałych na sieci wodociągowej.

Odebrano wodomierzy- 44 szt. i zamontowano 50 szt. wodomierzy

Zmiany z ryczału na wodomierz dokonano łącznie 45

Informacja o działalności w zakresie zaopatrzenia mieszkańców Gminy Dobrcz w wodę w latach 2018-2021

	STRAT Y W % 2018R.	STRATY W % 2019R.	STRATY W % 2020R.	STRATY W % 2021R.	
RAZEM STRAT %	39%	31%	28%	25%	

Ścieki z terenu Gminy Dobrcz odprowadzane są do oczyszczalni ścieków w Fordonie poprzez system kanalizacyjny Gminy Osielsko.

Obsługujemy sieci kanalizacyjne na terenie Gminy Dobrcz-rurociągi ciśnieniowe i grawitacyjne o łącznej długości 49,26 km. Posiadamy 1090 przyłączy kanalizacyjnych oraz 33 szt. przepompowni ścieków. W 2021 roku wykonano 24 przyłącza kanalizacyjne i dokonano 19 włączeń nieruchomości do kanalizacji. Liczbę osób korzystających z kanalizacji szacuje się na ok. 5056.

W 2021r. do oczyszczalni ścieków w Fordonie dostarczono 96 103,00m³ ścieków (zgodnie z danymi z przepływomierza w Augustowie), w tym 76 087,9 m³ odebrane od mieszkańców siecią kanalizacyjną. Pozostała ilość ścieków (ok. 25% pochodzi z wód opadowych, infiltracji wody gruntowej, nielegalnego zrzutu i płukania sieci kanalizacyjnej).

Dokonano również:

- modernizacji sieci kanalizacyjnej sanitarnej przepompowni w Augustowie oraz Kusowie 2 szt.,
- dokonano kompleksowego przeglądu przepompowni ścieków i naprawy pomp w tłoczni Dobrcz ul. Leśna

STRATY ŚCIEKÓW				
	ROK 2018	ROK 2019	ROK 2020	ROK 2021
ŚCIEKI SPRZEDANE	77 948	86 139	89 108,30	76 087,90
ŚCIEKI ZAFAKTUROWANB E ŻOŁĘDOWO (M3)	145 136	134 341	124 152	96 103
STRATA (M3)	67 187	48 201	35 224	20 015
STRATA (%)	46%	36%	28 %	21%

Pozostała działalność remontowo-budowlana

Lp	Usługa	Ilość godzin		
		I półrocze	II półrocze	Razem
1	Wałowanie dróg	233,5	94	327,5
2	Równanie dróg	326	295	621
3	Transport kruszywa	373,5	484,5	858
4	Załadunek kruszywa	323,5	304	627,5
5	Koszenie traw poboczy dróg	280,5	215,5	496

ZUK Dobrcz zrealizował także zlecenia dotyczące remontów mieszkań komunalnych, pomieszczeń Urzędu Gminy a także dalszą rozbudowę budynku o charakterze centrum rekreacyjno-sportowym w Strzelcach Górnych.

Ubytki w nawierzchni bitumicznej oraz uzupełnianie oznakowania dróg oraz ulic wykonywane były niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia, wprowadzono nową organizację ruchu w Dobrczu, Kotmierzu, Nekli i Magdalence. Rozbudowano chodnik w Siennie przy ulicy Pomorskiej.

Przez cały rok zajmowaliśmy się również konserwacją wybudowanych już lamp w miejscowościach Gminy Dobrcz. Dodatkowo w roku 2021 przystąpiliśmy do rozbudowy infrastruktury oświetleniowej w ilości 43 sztuk:

I-VI/2021

Dobrcz ul. Malinowa - 1 lampa
Gądecz - 1 lampa
Trzeciewiec - 1 lampa

VII-XII/2021

Kozielec - 2 lampy
Wudzyn ul. Długa - 2 lampy
Wudzyn ul. Kwiatowa - 3 lampy
Wudzyn ul. Kwiatowa - 3 lampy
Kotmierz ul. Nowa - 1 lampa
Linówiec ul. Konwaliowa - 1 lampa

Wykonano 43 sztuk oświetlenia

Decyzja nr 100/2021 z dnia 18.12.2021

Strzelce Dolne - 2 lampy
Strzelce Górne ul. Wierzbowa - 1 lampa
Strzelce Górne ul. Wilcza - 4 lampy
Kozielec - 1 lampa
Nekla ul. Kotomierska - 3 lampy
Trzęsacz - 3 lampy
Dobrcz ul. Szkolna - 1 lampa
Kotomierz ul. Miodowa - 1 lampa, K-rz ul. Kościelna - 1 lampa
Karolewo - 2 lampy
Nekla ul. Bursztynowa - 1 lampa
Dobrcz ul. Kalinowa i ul. Krokusowa - 1 lampa
Borówno ul. Topolowa - 1 lampa
Borównno ul. Słoneczna – 4 lampy
Marcelewo - 2 lampy

ZUK Dobrcz intensywnie wzywa do regulowania należności przez kontrahentów. Windykacja w stosunku do należności wymagalnych z tytułu dostaw wody i pozostałych usług prowadzona była przez pracowników działu administracji, współpracując przy tym z radcą prawnym oraz z Krajowym Rejestrem Długów. Działania windykacyjne prowadzone są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W 2021 r. wystawiono ponad 15 000 wezwań do zapłaty na łączną kwotę 523 577,88 zł w tym na ponad 50 000 zł to użytkownicy mieszkań komunalnych. Wykonano także wezwania telefoniczne. W sytuacji gdy wymienione metody nie przyniosły efektu, dłużnicy zostali dopisani do Krajowego Rejestru Długów. W ten sposób zostało wpisanych 89 łącznie dłużników, których zaległości wynosiły 128 772,123 zł. Dodatkowo wobec dłużników w sytuacji dużych zaległości, składane są do sądu pozwy o wydanie nakazu zapłaty (17 osób na łączną kwotę 29 689,77 zł), gdzie komornicza egzekucja długów wynosiła 1 378,51 zł.

ZAŁOŻENIA NA 2022 ROK

- kontynuacja zadań własnych Zakładu Komunalnego;
- kontynuacja uporządkowania gospodarki wodociągowej w gminie oraz kontynuacja pracy brygady kontrolnej wymieniającej wodomierze;
- kontrola i opomiarowanie wszystkich przyłączy oraz likwidacja umów ryczałtowych;
- regularne odczyty wodomierzy;
- poprawa jakości wody dostarczanej do mieszkańców Gminy oraz stacji wodociągowych;
- minimalizacja strat na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- poprawa jakości pracy w Zakładzie oraz na zewnątrz;
- naprawa i doposażenie zakładu w pojazdy i sprzęt do wykonywania zadań własnych;
- zakup i montaż 2 zbiorników retencyjnych (SW TRZECIEWIEC, SW DOBRCZ);
- budowanie sieci wodociągowych na terenie gminy Dobrcz;
- modernizacja sieci na terenie gminy Dobrcz (wymiana rur azbestowych i stalowych).

Kierownik
Zakładu Usług Komunalnych
mgr inż. Krzysztof Adamski