

Projekt

Andrzej Berdych

z dnia 10 maja 2023 r.

Zatwierdzony przezWOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE.....RADA GMINY DOBRZCZ

**UCHWAŁA NR/...../2023
RADY GMINY DOBRZCZ**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Dobrcz nieruchomości położonej w obrębie Zalesie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Gminy Dobrcz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych nieruchomości położonej w obrębie Zalesie tj. działki nr 24/4 o powierzchni 0,0999 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00022181/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

radca prawny



Marcin Tucholski

202-11492



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości.

Działka nr 24/4 o powierzchni 0,0999 ha stanowi współwłasność osób fizycznych. Nabycie nieruchomości zlokalizowanej przy Świetlicy Wielkiej w Zalesiu nastąpi z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne.

Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 10 stycznia 2023 r. wartość gruntu wynosi 46.000,00 zł. Podczas rokowań odbytych w dniu 3 kwietnia 2023 r. współwłaściciele nieruchomości wyrazili zgodę na jej zbycie na rzecz Gminy Dobrcz za kwotę 40.000,00 zł.

W związku z powyższym podjęcie powyższej uchwały jest uzasadnione.

