

Projekt

z dnia 18 czerwca 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....  
Wójt Gminy Dobrcz

Rafał Modlisz

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DOBR CZ**

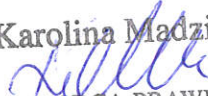
z dnia ..... 2024 r.

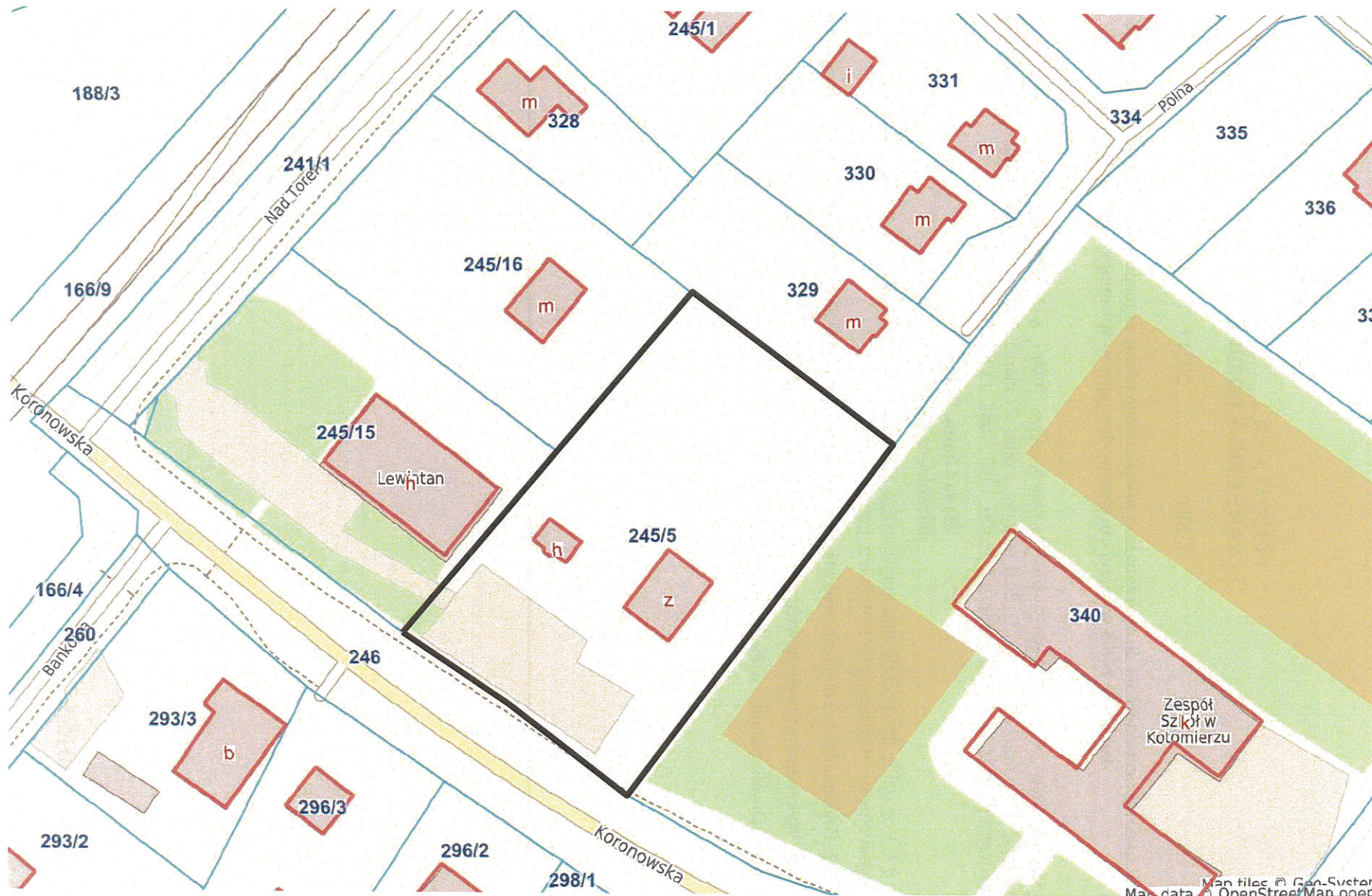
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
działki nr 245/5 w części obrębu ewidencyjnego Kotomierz, gmina Dobrcz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739)

**Rada Gminy Dobrcz  
uchwała, co następuje :**

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 245/5 w części obrębu ewidencyjnego Kotomierz, gmina Dobrcz.
- § 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrcz.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Karolina Madzińska  
  
RADCA PRAWNY  
BD-1378



Map tiles © Geo-System  
Map data © OpenStreetMap/open

GRANICA OBSZARU OBRZĘTOWEGO

### **Uzasadnienie**

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Dobrcz w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 245/5 w części obrębu ewidencyjnego Kotomierz, gmina Dobrcz, rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m. in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.