

PROTOKÓŁ NR 7 /2007
ZE WSPÓLNEGO POSIEDZENIA KOMISJI
Budżetu i Spraw Gospodarczych oraz Oświaty i Spraw Społecznych
z dnia 26 czerwca 2007 r.

Obecni na posiedzeniu w/g załączonej listy obecności.

Tematy posiedzenia:

1. Opiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy Dobrcz (VII sesję)

Radny Dutkiewicz odczytał opinię prawną dotyczącą zakresu jawności oświadczeń majątkowych. Następnie przedstawił pismo starosty dot. zmiany granic administracyjnych powiatu.

Wójt – musimy wyrazić opinię, przedstawić własne stanowisko na temat planowanych zmian granic.

- a) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2007

Skarbnik Gminy omówiła zwiększenia i zmniejszenia w budżecie. Pogłębiony zostanie deficyt – kupno samochodu pożarniczego. Z kolei zwiększenie dochodów wynika z wpływu środków za niszczenie dokumentów wyborczych, wpływy z opłaty cyw.-pr., wpływy z tytułu podniesienia opłaty za przedszkole.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

- b) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z WFOŚiGW w Toruniu z przeznaczeniem na zakup samochodu do ratownictwa chemiczno-gaśniczego dla OSP w Dobrczu

Skarbnik – rozłożenie tej pożyczki zostało rozpisane w materiale dot. zmian w budżecie.

Wójt – zwróciliśmy się do gminy Osielsko o dofinansowanie w wysokości 50 tys zł (ok. 40% wyjazdów notowanych jest do gm. Osielsko). Ok. 15 tys otrzymamy ze sprzedaży starego wozu.

Radny Frydrychowicz – w jakim stanie jest ten samochód? 15 tys to niewielka kwota. Może lepiej przekazać innej jednostce w gminie?

Wójt – inne jednostki nie są zainteresowane. Wiąże się to z dużymi kosztami utrzymania.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

- c) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie trybu przyznawania, przekazywania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla instytucji kultury

Skarbnik – procedura w tym temacie musi być stała.

Wójt – gmina może zlecać zadania własne innym jednostkom. Jeśli zlecamy zadanie może do niego przystąpić kilka podmiotów. Rozstrzygamy wtedy w drodze konkursu. Wybieramy najlepszą ofertę.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

d) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia trybu zlecania zadań publicznych oraz udzielania dotacji z budżetu Gminy Dobrcz, sposobu jej rozliczania oraz kontroli zadań zleconych podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych i niedziałających w celu osiągnięcia zysku.

Skarbnik – są to zasady zawarte w ustawach. Spójne z różnymi ustawami.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

e) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Nekla, stanowiącej własność Gminy Dobrcz

Wójt – jeden z mieszkańców złożył wniosek o wykup. Pozostałe osoby wykupiły już swoje lokale. Ten budynek będzie w całości w rękach prywatnych.

Radny Frydrychowicz – za jaką kwotę sprzedamy ten lokal?

Wójt – właściciel zapłaci ok 7 tys zł (30% wartości)

Komisje zaopiniowały pozytywnie przy 3 głosach przeciwnych i 1 wstrzymujący się.

f) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Dobrcz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Borówno

Wójt – dotyczy to drogi dojazdowej do działki gdzie będzie klinika rehabilitacyjna. Dostajemy ten grunt nieodpłatnie od Agencji.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

g) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Włoki, stanowiącej własność Gminy Dobrcz

Wójt- mieszkańcy wystąpili o wykup mieszkań.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

h) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej na skutek wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej oraz

i) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości

Wójt – opłata adiacencka dotyczy mieszkańców posiadających działki. Chcemy ustalić wysokość opłaty adiacenckiej na 25% tzn 25% kwoty różnicy między ceną działki przed i po wykonaniu prac takich jak kanalizacja, doprowadzenie wody, chodnik.

Radny Frydrychowicz – kto pokryje koszty rzeczoznawcy?

Wójt – gmina.

Radny Frydrychowicz – w uchwale mowa jest tylko o pobieraniu opłaty za zrobienie kanalizacji i wodociągów. Co z drogami np. położenie asfaltu?

Wójt – droga w osiedlu to droga, chodnik i lampa (w rozumieniu ustawy). Dlatego nie ma mowy w projekcie uchwały o drogach – nie zrealizujemy tego wymogu w każdym przypadku.

Komisje zaopiniowały pozytywnie przy 1 głosie wstrzymującym się.

j) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia funduszu zdrowotnego z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolu i szkołach prowadzonych przez Gminę Dobrcz oraz określenia rodzajów świadczeń przyznawanych z tego funduszu, a także warunków i sposobu ich przyznawania

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

k) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia maksymalnej kwoty dofinansowania ze środków na doskonalenie zawodowe nauczycieli, określenia specjalności i form kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznane oraz ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli ze środków na doskonalenie zawodowe nauczycieli na 2007r.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

l) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrczu

Wójt – po przejęciu budynku w Gądeczu musimy uregulować zmiany organizacyjne m.in. GOPS

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

ł) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zmian w statucie Gminnej Przychodni w Dobrczu

Wójt omówił projekt uchwały.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

m) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nazewnictwa ulic

Wójt omówił projekt uchwały.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

n) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielania pomocy de minimis dla przedsiębiorców zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 w zakresie zwolnień z podatku od nieruchomości

Wójt – projekt ten dotyczy zwolnienia z podatku, ulg dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy. Uchwała określa precyzyjnie warunki jakie musi spełniać inwestor aby otrzymać zwolnienie.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

o) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 220 położonej w miejscowości Strzelce Górne

Wójt – dotyczy to sprawy związanej z prośbą postawienia wieży telefonii komórkowej we wsi. W planie miejscowym określamy, że ten teren przeznaczony jest na cele mieszkaniowe i usługi. Wieża nie mieści się w kryterium usługi – nie spełnia warunków określonych w tej uchwale.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

p) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 163 położonej w miejscowości Dobrcz

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

r) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Borówno (dz. nr 147/7)

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

s) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Borówno
(dz. nr 120/5 i 120/6)

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

t) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie – zmieniająca uchwałę w sprawie podjęcia realizacji zadania inwestycyjnego p.n. „Budowa centrum sportowo-rekreacyjno-rehabilitacyjnego w Dobrczu”

Skarbnik – nie może być zobowiązań bez kwot.

Wójt – podjęliśmy rozmowy ze Starostą. Czekają nas również rozmowy z p. Dutkiewiczem i Hirschem.

Radny Frydrychowicz – cena 12 mln zł wydaje się bardzo zaniżona.

Wójt – jest to luźne określenie wartości, nie mamy przybliżonej kwoty. Będziemy precyzować wraz z postępami w pracy.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

u) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie– uchylająca uchwałę w sprawie podjęcia zadania inwestycyjnego p.n. „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami oraz przepompowni P13; P14; P15; P16 na odcinku w III Kotomierz - Stronno”

Wójt – złożyliśmy wniosek o dofinansowanie do Funduszu Norweskiego. Nie otrzymaliśmy tego dofinansowania. Musimy zatem wycofać się z tego projektu.

Komisje zaopiniowały jednogłośnie (13za)

Wójt – sprawa drogi S-5

Powstał projekt dotyczący autostrady. Trwają negocjacje. Na wysokości Aleksandrowa proponujemy odsunięcie się od gospodarstwa pana Sieradzkiego i budynków gosp. w Kusowie (ok 50m). Gmina ma prawo wnosić uwagi, opinie. Mamy pewne zastrzeżenia. W Trzeciewcu wnioskujemy o wiadukt przez autostradę. Gdy otrzymamy projekt zobaczymy czy uwzględnili nasze wnioski.

Tomasz Róg

