

**Zarządzenie Nr 5/11
Wójta Gminy Dobrcz
z dnia 01 lutego 2011r.**

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010 r. Nr 3, poz. 13.) w związku z § 10 ust. 2 „wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dobrcz w lokalach 2007 - 2012” stanowiącego załącznik do Uchwały Nr IX/119/2007 Rady Gminy Dobrcz z dnia 26 listopada 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 142, poz.2361)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego w wysokości 2,70 zł.

§ 2.

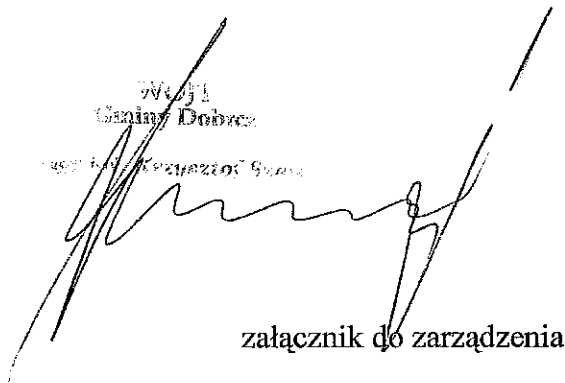
Ustala się obniżki stawki czynszu, o którym mowa w § 1 w brzmieniu, jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Gminy w Dobrczu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2011r.

Wójt Gminy Dobrcz
Zdzisław Kozłowski

załącznik do zarządzenia

Czynniki obniżające wysokość stawki bazowej czynszu

STAN WYPOSAŻENIA MIESZKANIA	% OBNIŻKI
1. Lokal bez instalacji centralnego ogrzewania.	20%
2. Lokal bez instalacji centralnego ogrzewania oraz dostępu do urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych w obrębie mieszkania.	50%